Coldwell Banker Agency & Advisory Team
Via Antonio Salandra 34 - 00187 Roma
P.IVA e C.F.: 16008581007
Tel.: (+39) 06 86886567

Appartamento in Vendita a Rapolano Terme

Via Masaccio, Siena, SI

110.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Agency & Advisory Team

Coldwell Banker Agency & Advisory Team

Telefono: (+39) 06 86886567
Email: info.great@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento luminoso con affacci sul verde a Rapolano Terme
A Rapolano Terme, rinomata località termale in provincia di Siena, proponiamo in vendita un appartamento accogliente e luminoso, inserito in un complesso di recente edificazione, ben abitato e curato, a breve distanza dal centro cittadino e dai principali servizi.
L'immobile si trova all'interno di una palazzina servita da ascensore e si presenta come una soluzione ordinata, libera e pronta da personalizzare secondo le proprie esigenze, dotato inoltre, con esposizioni differenti, di una terrazza e un balcone che permetteranno di vivere molti momenti all'aperto.
Gli ambienti, attualmente non arredati, offrono una base neutra e funzionale, ideale per chi desidera creare una casa su misura o realizzare un investimento facilmente gestibile.
La distribuzione interna comprende una zona giorno con angolo cottura e accesso all'esterno, una camera matrimoniale e un bagno. Gli spazi sono ben proporzionati e valorizzati dalla presenza di affacci aperti sul verde, godibili da una terrazza e un balcone pertinenziali, che donano luminosità e una piacevole sensazione di privacy.
L'appartamento gode inoltre di un box auto privato al piano seminterrato, raggiungibile con l'ascensore o tramite una comoda rampa o le scale, con porta basculante e garantito da una sbarra d'accesso condominiale per accedere alla corsia di manovra. Box molto comodo di ca. 19 mq.
La posizione rappresenta un elemento di interesse: Rapolano Terme è una cittadina apprezzata per le sue terme, il centro storico e la vicinanza alle principali località della provincia di Siena. Il contesto è tranquillo ma non isolato, adatto sia per viverci stabilmente sia per un utilizzo come casa vacanza.
Grazie alla metratura contenuta, alla recente costruzione, alla presenza dell'ascensore e alla richiesta costante di soluzioni abitative in zona, l'appartamento si presta anche come investimento da mettere a reddito tramite locazioni brevi o tradizionali.
Una soluzione pratica, luminosa e personalizzabile, ideale per chi cerca un appartamento recente in una località termale ben collegata e piacevole da vivere.

Dettagli

ID proprietà: CBI155-2170-99	Superficie: 58.00 m²
Locali: 3	Bagni: 1
Classe Energetica: C	Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Ultimo / 2

Stato di Conservazione: Ottimo

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 58.00 m²

Locali: 3

Camere da letto: 1

Bagni: 1

Cucina: Angolo cottura

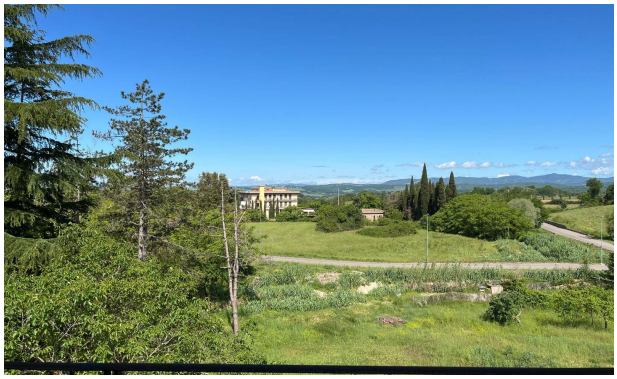
Ascensore: 1

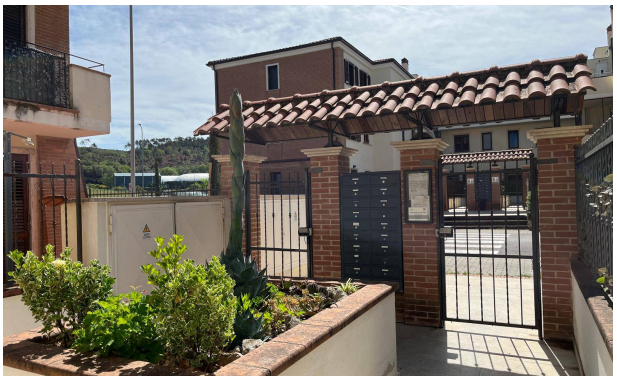
Balconi: Presente

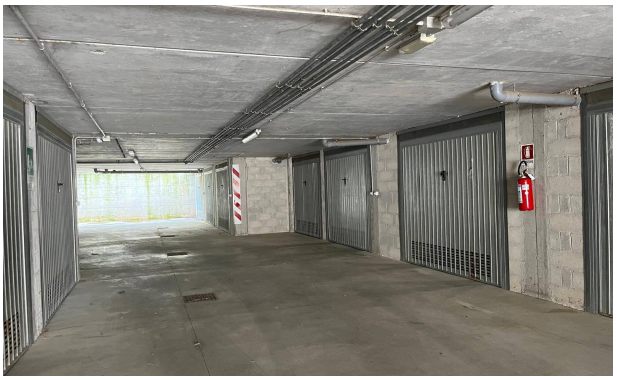
Box: Singolo

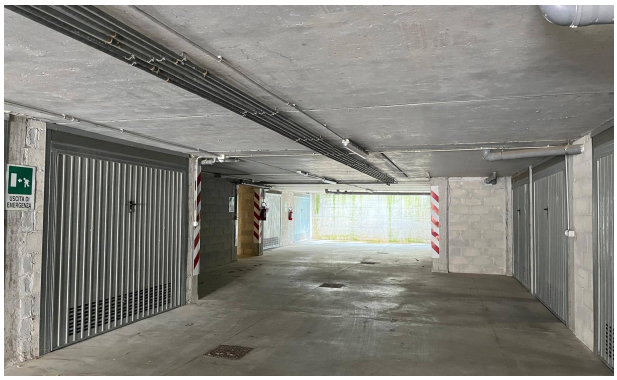
Terrazzo: Presente

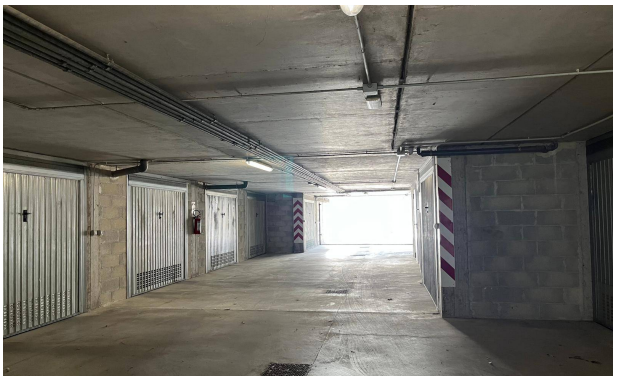
Immagini

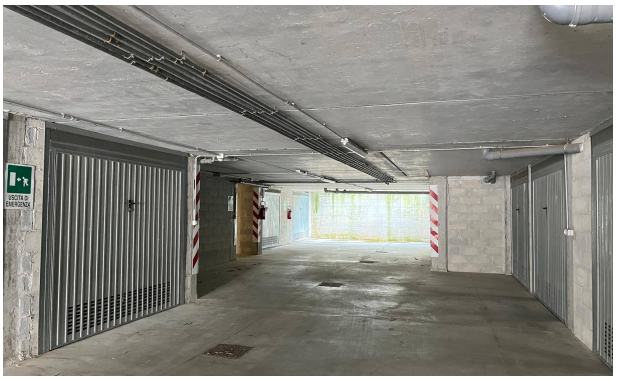


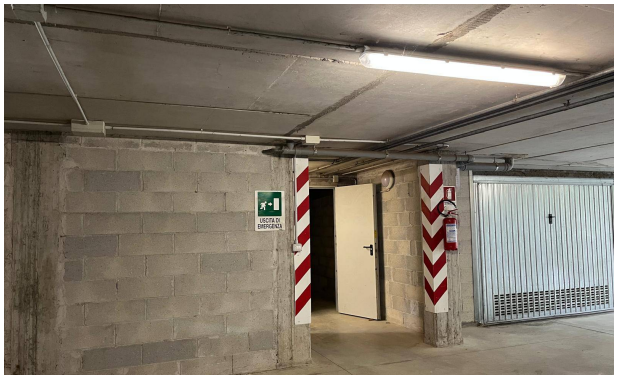





USCITA DI
EMERGENZA




USCITA DI
EMERGENZA


USCITA DI
EMERGENZA