Coldwell Banker Prime Real Estate
Via G.B. Mauri, n. 9A - 20900 Monza
P.IVA e C.F.: 12849600965
Tel.: +39 039 2651287

Appartamento in Vendita a Lissone

Piazzale Virgilio, Monza e Brianza, 20851 (Monza e Brianza)

265.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Prime Real Estate
Silvana Fuschino

Telefono: 039 265 2653
Mobile: +39 380 382 2832
Email: silvana.fuschino@cbitaly.it

Descrizione

Lissone ? Elegante trilocale con terrazzo in classe energetica A1

In un contesto residenziale signorile, proponiamo raffinato trilocale pensato per chi desidera comfort, luminosità e massima privacy.
L'appartamento è situato al terzo piano di quattro, libero su tre lati e senza unità sovrastanti, una caratteristica che garantisce tranquillità e un'eccellente esposizione alla luce naturale.

Gli spazi interni sono razionalmente distribuiti e valorizzati da finiture curate:

- Soggiorno con cucina a vista, ampio e accogliente, con accesso diretto a un grande terrazzo vivibile, ideale per pranzi all'aperto, cene conviviali o momenti di relax.
- Due camere da letto, di cui una camera padronale concepita come una vera suite privata, completa di cabina armadio e bagno en suite. La seconda camera è versatile e perfetta come cameretta, studio o stanza per gli ospiti.
- Due bagni finestrati, entrambi dotati di doccia, che garantiscono comfort e funzionalità quotidiana.
- Doppia esposizione, che assicura ambienti ariosi e una luminosità naturale costante durante tutto l'arco della giornata.

Posizione strategica: inserito in una zona residenziale tranquilla ma ottimamente servita da scuole, negozi e mezzi pubblici. La vicinanza alla Valassina consente collegamenti rapidi e comodi verso Monza e Milano.

Completano la proprietà: un box singolo di pertinenza con basculante motorizzata al prezzo di € 23.000.

Una soluzione abitativa moderna e di qualità, ideale per chi cerca un equilibrio perfetto tra comfort, privacy e qualità della vita, in una delle zone più apprezzate di Lissone.

Dettagli

ID proprietà: CBI154-2206-29	Superficie: 115.00 m²
Locali: 3	Bagni: 2
Classe Energetica: A1 EP glnr: 85.04 kwh/m²	Camere da letto: 2

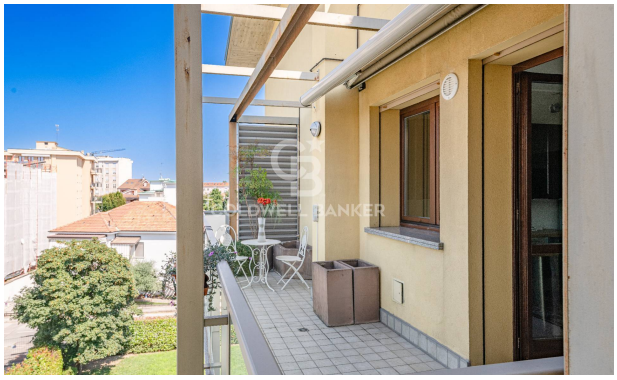
Caratteristiche dell'immobile

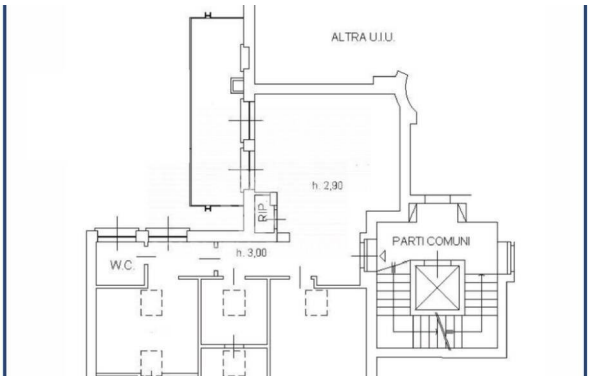
- Piano: 3 / 4
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 115.00 m²
- Locali: 3
- Camere da letto: 2
- Bagni: 2
- Cucina: A vista
- Posizione: Zona servita
- Ascensore: 1
- Box: Singolo
- Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini




ALTRA U.I.U.
h. 2,90
R.P.
PARTI COMUNI
W.C.
h. 3,00