



COLDWELL BANKER

24RE

Coldwell Banker 24RE
Piazza Amedeo 8 - 80121 Napoli
P.IVA e C.F.: 06243950968
Tel.: 081 18676213

Appartamento in Vendita a Napoli – Zona: Fuorigrotta

📍 Via Divisione Siena, Napoli, 80124 (NA)

320.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker 24RE

**ALESSANDRO
MOSCARIELLO**

Mobile: +393463683322

Email: alessandro.moscariello@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore di Fuorigrotta, in una delle zone più servite e ben collegate della città, proponiamo in vendita un raffinato appartamento di **139 mq**, situato al **quinto piano**.

L'immobile è stato **completamente ristrutturato con estrema cura**, valorizzando ogni ambiente attraverso una progettazione attenta ai dettagli, materiali di qualità e finiture ricercate. Ogni particolare è stato studiato per offrire un perfetto equilibrio tra estetica, funzionalità e comfort abitativo.

Gli spazi interni, ampi e ben distribuiti, comprendono un luminoso soggiorno, una cucina, **due spaziose camere da letto**, **due bagni** e ulteriori ambienti versatili, ideali per adattarsi alle esigenze di una famiglia o di chi desidera uno spazio dedicato allo studio o allo smart working.

Grazie alla **tripla esposizione**, al **piano alto** e all'assenza di appartamenti sovrastanti, la casa gode di una straordinaria luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, oltre a garantire tranquillità, privacy e una piacevole sensazione di ariosità.

Una soluzione ideale per chi desidera un'abitazione elegante, completamente rinnovata e pronta da vivere, senza rinunciare alla comodità di tutti i principali servizi, dei collegamenti e delle infrastrutture che rendono Fuorigrotta uno dei quartieri più richiesti di Napoli.

Dettagli



ID proprietà: CBI148-2121-834



Superficie: 139.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Classe Energetica: D



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 5 / 5



Stato di Conservazione: **Discreto**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **139.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **2**



Bagni: **2**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Semicentrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Cassetta di Sicurezza: **Si**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini



