



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties
Via Santo Stefano, 29/D - 40125 Bologna
P.IVA e C.F.: 04122961206
Tel.: (+39) 051 0301284

Locale commerciale in Vendita a Massa Lombarda

📍 via Maestri del Lavoro, Ravenna, 48024 (RA)

2.500.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Pasquale Fusco

Telefono: +39 051 0301284
Mobile: +39 333 1194030
Email: pasquale.fusco@cbitaly.it

Descrizione

Massa Lombarda (RA)

Locale commerciale – Hotel

In zona periferica rispetto al centro ma circondata da insediamenti produttivi di medio/grande dimensione, è disponibile un locale commerciale, ex hotel, di facile raggiungimento in quanto ubicato lungo la strade “Selice” e la SP610, di collegamento con il casello autostradale di Imola (BO). L’immobile è stato ultimato nel 2005, si sviluppa in quattro piani fuori terra destinati ad albergo di categoria 3 stelle, è dotato di ascensore e comprensivo di 104 camere oltre alla zona ristorante.

Al piano seminterrato si trovano i locali tecnici funzionali all’operatività della struttura. Esternamente è presente l’area parcheggio di proprietà, dotata di recinzione e cancello automatico. Internamente è necessario un intervento di manutenzione straordinaria relativo all’impiantistica.

(Documento non vincolante ai fini contrattuali)

Dettagli



ID proprietà: CBI145-2073-227



Superficie: 4920.00 m²



Locali: 99



Bagni: 99



Classe Energetica: G

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 4



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 4920.00 m²



Locali: 99



Bagni: 99



Cucina: Abitabile



Posizione: Zona Mista



Giardino: Privato,

Nelle Vicinanze

 Campi da Tennis

 Bar

Immagini











