



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties
Via Santo Stefano, 29/D - 40125 Bologna
P.IVA e C.F.: 04122961206
Tel.: (+39) 051 0301284

Appartamento in Vendita a Cervia – Zona: Milano Marittima

📍 viale Ravenna, Ravenna, 48015 (RA)

647.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Pasquale Fusco

Telefono: +39 051 0301284

Mobile: +39 333 1194030

Email: pasquale.fusco@cbitaly.it

Descrizione

Milano Marittima (RA) – Adiacenze Rotonda Primo Maggio

Luminoso – Tripla Esposizione – Terrazzo Abitabile – Due Posti Auto

Nel pieno centro di Milano Marittima, immersa nelle vie dello shopping, con il lungomare e le **spiagge raggiungibili a piedi**, all'interno di una palazzina di 3 piani con **ascensore**, è disponibile un appartamento di circa 100 mq, da rivedere internamente. Sito al primo piano, dall'ingresso sul corridoio si raggiunge il **soggiorno doppio** con cucinotto separato, entrambi con **uscita al terrazzo** nella sua parte più spaziosa, con affacciata sulla strada principale. La zona notte ha due camere matrimoniali, di cui una con bagno privato e un secondo bagno finestrato con doccia. **Il terrazzo, che circonda l'appartamento per tre lati**, rappresenta il valore aggiunto dell'appartamento, utilizzabile per occasioni sia conviviali che di relax, in tutte le stagioni dell'anno. La struttura dell'appartamento permette di rivedere gli spazi interni per una migliore resa della superficie abitabile. È presente l'aria condizionata, il riscaldamento è autonomo e gli infissi sono in PVC con doppio vetro. La posizione centrale e gli spazi interni rendono l'immobile adatto **sia come casa vacanza sia come abitazione principale**. Sono inclusi nella vendita **due comodi posti auto**, di cui uno coperto.
(Documento non vincolante ai fini contrattuali)

Dettagli



ID proprietà: CBI145-2073-184



Superficie: 100.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Classe Energetica: E



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 1 / 3	 Stato di Conservazione: Buono
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 100.00 m²
 Locali: 4	 Camere da letto: 2
 Bagni: 2	 Cucina: Semiabitabile
 Posizione: Centrale	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Doccia: Si
 Posto Auto: Coperto	 Giardino: Comune,
 Terrazzo: Presente	

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini











