



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
Via Santo Stefano, 29/D - 40125 Bologna
P.IVA e C.F.: 04122961206
Tel.: (+39) 051 0301284

Villa in Vendita a Bologna – Zona: Murri

📍 Via dei colli, Bologna, 40137 (BO)

Tratt. riservata

IMMAGINE PURAMENTE ESEMPLIFICATIVA E NON RIFERITA A
QUESTA INSERZIONE



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Pasquale Fusco

Telefono: +39 051 0301284
Mobile: +39 333 1194030
Email: pasquale.fusco@cbitaly.it

Descrizione

Bologna – Colli

Villa – Elegante – Giardino – Garage – Posto Auto

Nella parte bassa dei **Colli Bolognesi**, a pochi metri dal centro storico, circondata da altre abitazioni in una **posizione strategica per la sua riservatezza**, è in vendita una delle **ville più eleganti dei Colli**, costruita nel 700, di circa 800 mq.

É disposta su 4 livelli, con ascensore,

Ha sia balconi che **graziosi terrazzi** che affacciano su di un **elegante e ben curato giardino**.

Ha un'elegante taverna in muratura.

Completano l'abitazione due garage e posto auto.

É completamente silenziosa ed in ottimo stato

(Documento non vincolante ai fini contrattuali)

Dettagli



ID proprietà: CBI145-2073-101



Superficie: 800.00 m²



Locali: 14



Bagni: 5



Classe Energetica: D



Camere da letto: 6

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Multipiano / 4	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 800.00 m²
 Locali: 14	 Camere da letto: 6
 Bagni: 5	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Zona residenziale	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Doccia: Si
 Box: Doppio	 Giardino: Privato,
 Cassetta di Sicurezza: Si	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini





