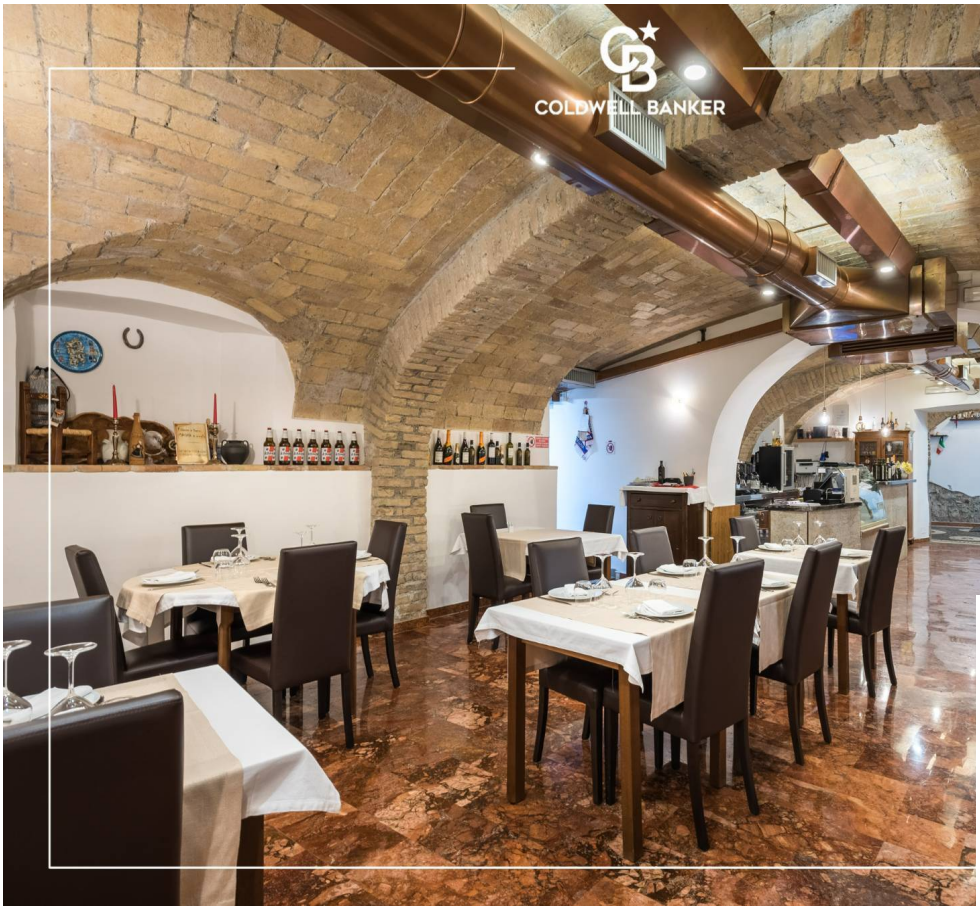
Coldwell Banker Krea Case
Via Monte Grappa, 6 - 00043 Ciampino
P.IVA e C.F.: 15794841005
Tel.: (+39) 06 7917285

Ristorante in Vendita a Frascati – Zona: Centro

Via Michelangelo Caetani, Roma, 00044 (RM)

120.000€



Informazioni di contatto

Coldwell Banker Krea Case

Coldwell Banker Krea Case

Telefono: (+39) 06 7917285
Email: kreacase@cbitaly.it

Descrizione

FRASCATI CENTRO La Coldwell Banker Krea Case è lieta di proporre in vendita un’avviata attività di ristorazione situata nella zona centralissima della città, un’ottima opportunità per chi desidera avviare un’attività di ristorazione in uno dei luoghi più frequentati e amati dai turisti e dalla clientela locale.
Il locale si trova al piano terra di un edificio di tre piani con una superficie totale di circa 200 metri quadri, il ristorante offre ampi spazi interni e una vetrina su strada che garantisce una buona visibilità.
Lo stato di conservazione del locale è ottimo, grazie alla recente ristrutturazione che ha visto l’utilizzo di materiali di alta qualità e finiture accurate.
L’interno è composto da una sala principale, che può ospitare circa 50/60 coperti, e da due bagni, entrambi con accesso anche per persone con disabilità.
Il locale è arredato con gusto, tra il moderno ed il rustico, con mobili in legno e dettagli rustici che creano un’atmosfera accogliente. La zona cucina è completamente attrezzata con forni, piani di lavoro in acciaio inox, piastra elettrica, frigoriferi e tutti gli utensili necessari per la preparazione di piatti di alta qualità. La posizione centrale e la vicinanza a luoghi di interesse aumentano il potenziale di clientela, rendendo il locale un punto di riferimento per gli amanti della buona cucina italiana. Questa è un’opportunità imperdibile per chi desidera entrare nel mondo della ristorazione con un locale già attrezzato e in una posizione privilegiata. Perfetto per investitori o per chi sogna di gestire un ristorante/pizzeria di successo in una delle città più belle dei Castelli Romani. Contratto di locazione in scadenza fra sette anni con possibilità di rinnovo automatico. Cod CBI143-2048-8215.
Per visionare tutte le nostre proposte immobiliari visita il nostro sito internet “www.coldwellbanker.it/kreacase” o la nostra pagina Facebook “www.facebook.com cbkreacase”; Instagram “www.instagram.com/cb.kreacase”; youtube “www.youtube.com/@coldwellbankerkreacase” #coldwellbanker #cbkreacase.

Dettagli

ID proprietà: CBI143-2048-8215

Superficie: 203.00 m²

Locali: 1

Bagni: 2

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra / 3

Stato di Conservazione: Ottimo

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 203.00 m²

Locali: 1

Bagni: 2

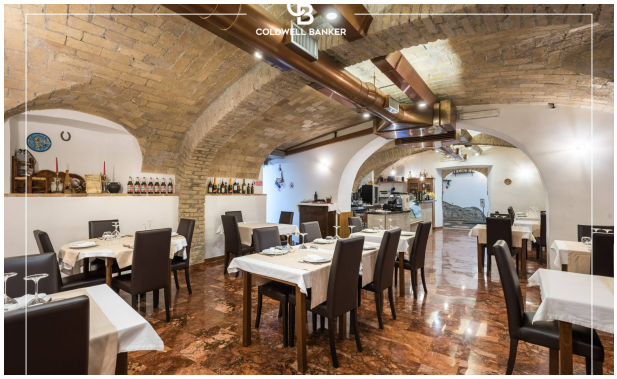
Cucina: Presente

Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

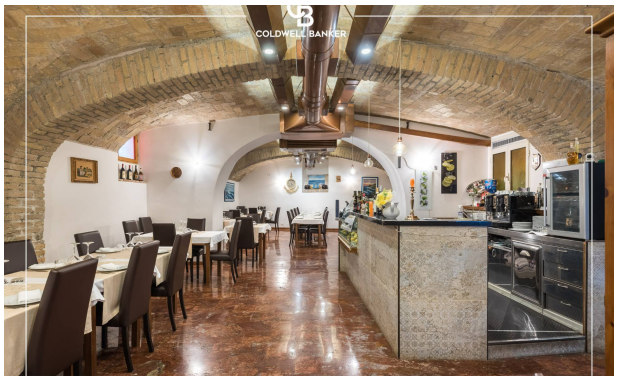
Immagini

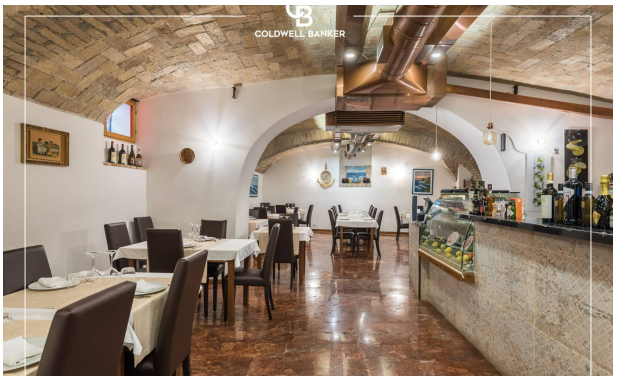

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

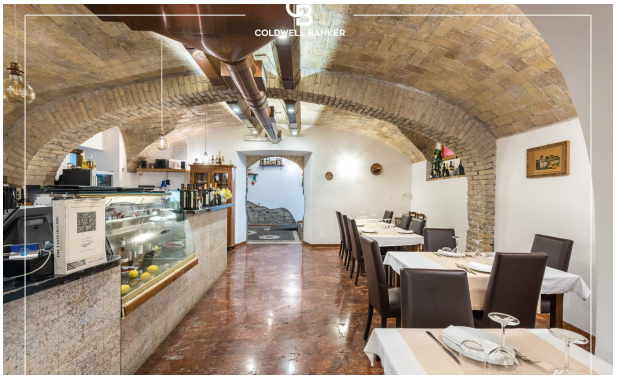
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER
VINO

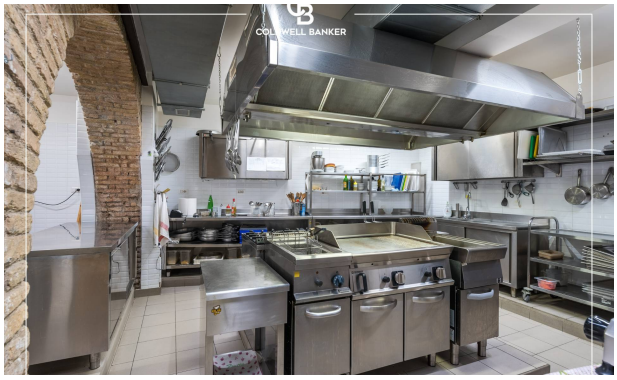
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

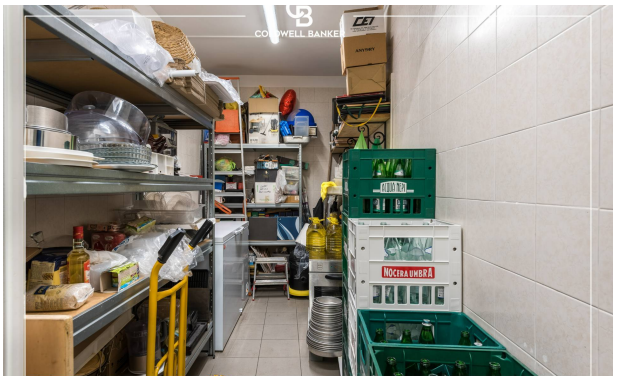
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER
NOCERA UMBRA

COLDWELL BANKER
La Terra
e
il Mare
Ristorante