Coldwell Banker Krea Case
Via Monte Grappa, 6 - 00043 Ciampino
P.IVA e C.F.: 15794841005
Tel.: (+39) 06 7917285

Appartamento in Vendita a Ciampino – Zona: Mura dei Francesi

Via Pasquale Lombardo, Roma, 00043 (RM)

219.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Krea Case

Coldwell Banker Krea Case

Telefono: (+39) 06 7917285
Email: kreacase@cbitaly.it

Descrizione

CIAMPINO Mura dei Francesi e precisamente Via Pasquale Lombardo, la Coldwell Banker Krea Case è lieta di prooporre in vendita in una posizione particolarmente strategica e ben servita, un appartamento trilocale di ampia metratura con posto auto e cantina.
L'appartamento è posto al primo piano e usufruisce di un balcone perimetrale che circonda l'immobile e dona grande luminosità agli ambienti.
L'immobile si apre su un comodo disimpegno d'ingresso che distribuisce in modo funzionale i vari ambienti della casa. La zona giorno è composta da un ampio e luminoso salone, affiancato da una cucina separata. La zona notte comprende due spaziose camere da letto e un bagno. Gli ambienti risultano ben distribuiti e facilmente personalizzabili secondo le proprie esigenze abitative. A completare e valorizzare ulteriormente la proprietà vi sono un posto auto coperto all'interno dell'area ed una comoda cantina, ideale come spazio di deposito. Il posto auto non è direttamente collegato allo stabile, ma dispone di ingresso indipendente con cancello manuale. L'appartamento si presenta complessivamente in buone condizioni generali; gli impianti risalgono all'epoca di costruzione.
La posizione strategica, la generosa metratura, la presenza del balcone perimetrale e delle pertinenze, unite alla vicinanza a stazione ferroviaria, aeroporto, servizi commerciali e principali collegamenti stradali, rendono questa soluzione un'ottima opportunità sia come abitazione principale sia come investimento.
L'immobile si trova nelle vicinanze dell'aeroporto di Ciampino, della stazione ferroviaria, di supermercati e dei principali servizi della zona, oltre a garantire un rapido collegamento con il Grande Raccordo Anulare, rendendo gli spostamenti verso Roma e le aree limitrofe estremamente comodi e veloci. Nelle immediate vicinanze sono presenti tutti i servizi primari, attività commerciali, mercato settimanale, supermercati e ristorazione. Classe A.P.E. "G" Cod. CBI143-2042-8251
Le immagini e le proporzioni riportate nell'annuncio non sono da intendersi oggetto di vincolo contrattuale, bensì sono da intendersi come puramente illustrative, eventuali render pubblicati unitamente alle foto sono stati resi disponibili al solo fine di rendere idea della fruibilità degli spazi arredati.
Per visionare tutte le nostre proposte immobiliari visita il nostro sito internet "www.coldwellbanker.it/kreacase" o la nostra pagina Facebook "www.facebook.com/cbkreacase"; Instagram "www.instagram.com/cb.kreacase"; youtube "www.youtube.com/@coldwellbankerkreacase" #coldwellbanker #cbkreacase.

Dettagli

ID proprietà: CBI143-2042-8251	Superficie: 98.00 m²
Locali: 3	Bagni: 1
Classe Energetica: G	Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 1 / 2
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 98.00 m²
- Locali: 3
- Camere da letto: 2
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Semicentrale
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Posto Auto: Coperto
- Cassetta di Sicurezza: Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

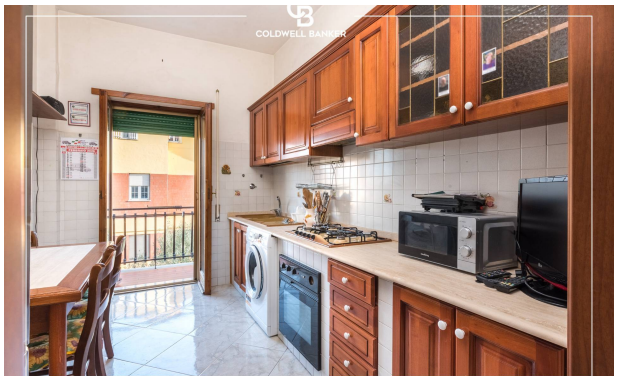
Immagini

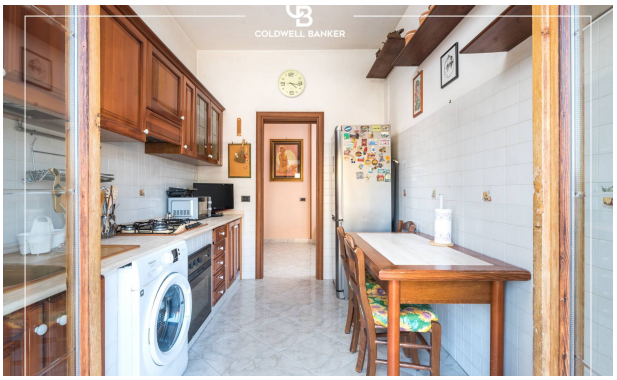
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

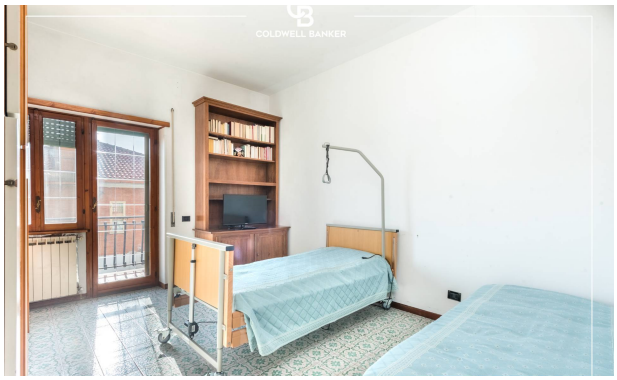
COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

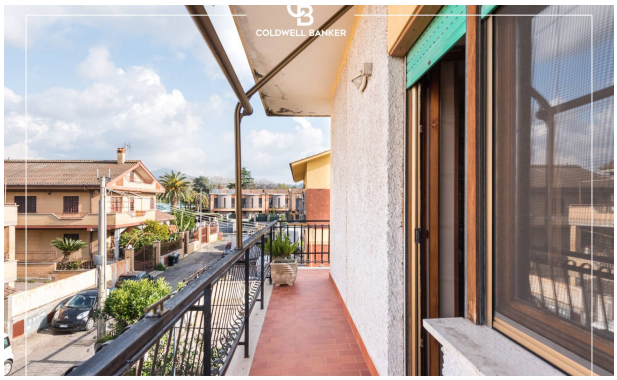
COLDWELL BANKER

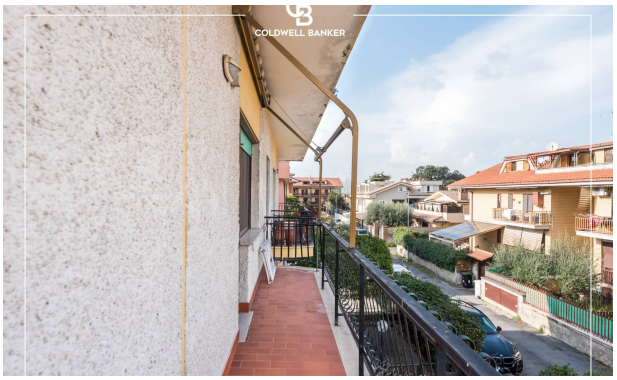

COLDWELL BANKER

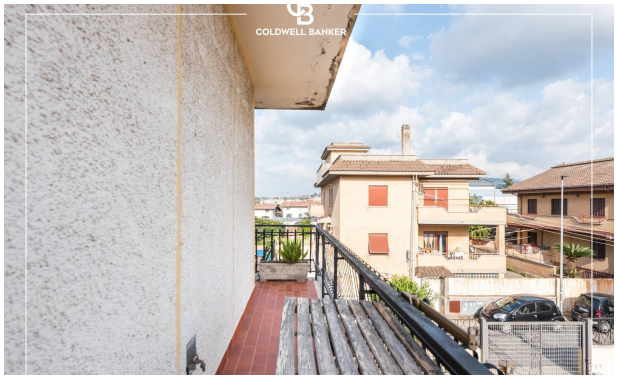
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

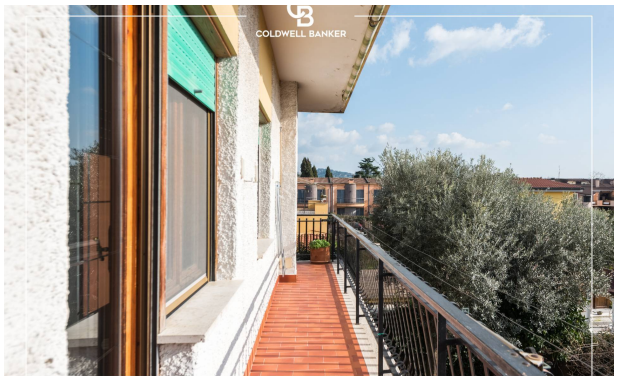
COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

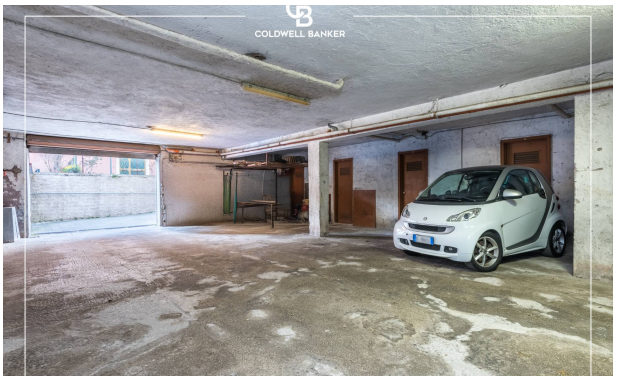

COLDWELL BANKER

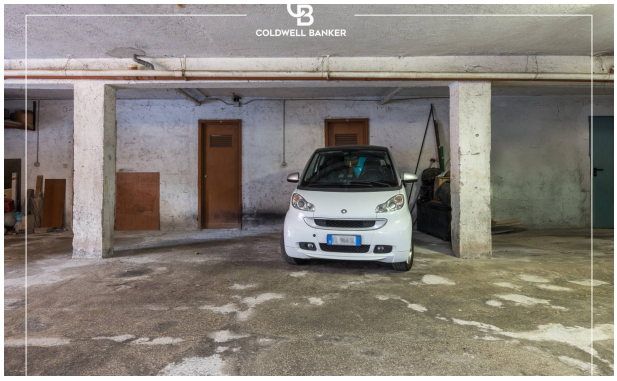
COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER