Coldwell Banker Krea Case
Via Monte Grappa, 6 - 00043 Ciampino
P.IVA e C.F.: 15794841005
Tel.: (+39) 06 7917285

Locale commerciale in Vendita a Ciampino – Zona: Centro

Via San Francesco D'Assisi, Roma, 00043 (RM)

125.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Krea Case

Coldwell Banker Krea Case

Telefono: (+39) 06 7917285
Email: kreacase@cbitaly.it

Descrizione

CIAMPINO Centro Via San Francesco D’Assisi, la Coldwell Banker Krea Case propone in vendita un ampio locale commerciale di circa 63mq con due vetrine fronte strada. Le due Vetrine hanno accesso dalla Via San Francesco D’Assisi in prossimità dell’incrocio con Via del Lavoro ed a pochi metri dalla Stazione F.S. Ciampino Centro, zona di importante passaggio pedonale e ricca di avviatissime attività commerciali; inserita in un’area urbana di alta intensità abitativa è ritenuta la zona più commerciale del Comune di Ciampino. Il locale è attualmente occupato da un attività storica ed ottimamente avviata di norcineria gestita dal venditore ma si renderà libero al rogito notarile; risulta essere completamente ristrutturato anche negli impianti e la distribuzione dello spazio interno presenta attualmente una area vendite ed una area lavorazione della merce oltre che una cella frigorifero. Il locale si presta in generale a qualsiasi altra attività commerciale; la sua locazione potrebbe generare una ottima rendita annua, motivo che lo rende un investimento appetibile anche per chi non volesse utilizzarlo per lo svolgimento della propria attività/professione. Si precisa che sono proposte in vendita al prezzo pubblicato esclusivamente le mura prive di arredamenti, merci e stigliature in genere.
Classe A.P.E. “G” Cod. CBI143-2042-8076
Le immagini e le proporzioni riportate nell’annuncio non sono da intendersi oggetto di vincolo contrattuale, bensì sono da intendersi come puramente illustrative.
Per visionare tutte le nostre proposte immobiliari visita il nostro sito internet “www.coldwellbanker.it/kreacase” o la nostra pagina Facebook “www.facebook.com/cbkreacase”; Instagram “www.instagram.com/cbkreacase”; youtube “www.youtube.com/@coldwellbankerkreacase” #coldwellbanker #cbkreacase.

Dettagli

ID proprietà: CBI143-2042-8076

Superficie: 63.00 m²

Locali: 1

Bagni: 1

Classe Energetica: G

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra / 2

Stato di Conservazione: Ristrutturato

Stato Attuale: Libero al rogito

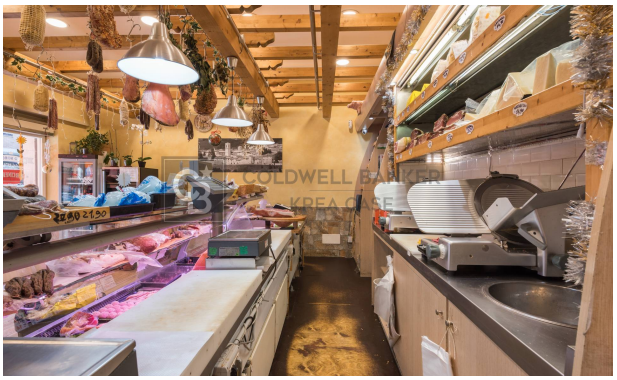
Superficie: 63.00 m²

Locali: 1

Bagni: 1

Posizione: Centrale

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini