



COLDWELL BANKER
IMMOBILIARE
TRE ARCHI

Coldwell Banker Immobiliare Tre Archi
San Polo 2465E - 30125 Venezia
P.IVA e C.F.: 02902120274
Tel.: (+39) 041 4584097

Appartamento in Vendita a Venezia – Zona: Castello

📍 Campo Santi Giovanni E Paolo, Venezia, 30122 (VE)

1.350.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare Tre Archi
Tiziana Perinato

Telefono: (+39) 041 8020501
Mobile: (+39) 3381274053
Email: tiziana.perinato@cbitaly.it

Descrizione

Appartamento con ampie terrazze

Venezia Castello San Giovanni e Paolo appartamento porta sola con ampie terrazze.

Nella zona di San Giovanni e Paolo, a pochi minuti a piedi da Rialto e Piazza San Marco, proponiamo in vendita un appartamento disposto su tre livelli con generose superfici interne ed esterne.

Al piano terra troviamo un ingresso indipendente ed un locale ad uso magazzino/centrale termica.

Il primo piano e' composto da soggiorno, cucina,quattro camere da letto e bagno. Completano il livello due terrazze, esposte rispettivamente a est con vista panoramica sul rio e a ovest sulla calle.

Al secondo piano si trovano un'ulteriore ampia stanza, un bagno, un ripostiglio e un ampia terrazza abitabile panoramica di circa 75 mq con doppia esposizione.

L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo la possibilità di ridistribuire e personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.

Dettagli

 ID proprietà: CBI138-2905-243	 Superficie: 240.00 m²
 Locali: 8	 Bagni: 2
 Classe Energetica: G	 Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 1 / 2	 Stato di Conservazione: Da ristrutturare
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 240.00 m²
 Locali: 8	 Camere da letto: 4
 Bagni: 2	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Centrale	 Balconi: Presente
 Doccia: Si	 Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Complessi Sportivi



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini



