



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Immobiliare Tre Archi

San Polo 2465E - 30125 Venezia

P.IVA e C.F.: 02902120274

Tel.: (+39) 041 4584097

Appartamento in Vendita a Venezia – Zona: Santa Croce

📍 Fondamenta Rizzi - Santa Croce, Venezia, 30135 (VE)

780.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare Tre Archi

Coldwell Banker
Immobiliare Tre Archi

Telefono: (+39) 041 4584097

Email: venezia@cbitaly.it

Descrizione

Venezia Santa Croce – Vic. ze Piazzale Roma appartamento piano rialzato restaurato.

In contesto di edificio anni 60 e a pochi passi Piazzale Roma e Campo Santa Margherita, proponiamo in vendita un appartamento composto da ingresso, zona pranzo/cottura, ampio soggiorno, 3 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio e due corti esclusive di circa 30 mq ciascuna, soffitta al 5° piano raggiungibile con ascensore.

La proprietà si presenta completamente e recentemente restaurata con nuova FOSSA SETTICA per 7 abitanti equivalenti, impianto riscaldamento autonomo, ampie finestre vetrocamera affacciate sui cortili esclusivi.

Gli impianti nuovi risultano certificati e l'immobile è dotato di certificato di abitabilità.

L'immobile, grazie alla presenza della FOSSA SETTICA, si presta oltre che ad uso abitazione anche ad essere inserito nei circuiti delle affittanze turistiche o come ufficio.

Dettagli



ID proprietà: CBI138-1939-232



Superficie: 143.00 m²



Locali: 5



Bagni: 1



Classe Energetica: F



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano rialzato / 5



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 143.00 m²



Locali: 5



Camere da letto: 3



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Ascensore: 1



Doccia: Sì



Giardino: Privato,

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali

Immagini





