



COLDWELL BANKER
PARTNERS

Coldwell Banker Partners
Via Talucchi, 2 - 10143 Torino
P.IVA e C.F.: 05926750018
Tel.: (+39) 011 387880

Appartamento in Affitto a Brandizzo

📍 Via Nilde Iotti, Torino, 10032 (TO)

700€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Partners

Monica Bertola

Telefono: 3358363123

Mobile: 335-8363123

Email: monica.bertola@cbitaly.it

Descrizione

Brandizzo, Via Nilde Iotti n. 9, in zona residenziale immersa nel verde ma in posizione molto comoda ai servizi poiché a due passi dal centro e, al tempo stesso, facilmente raggiungibile da tutti i collegamenti autostradali cosa che lo colloca in posizione strategica per chi lavora a Torino o Milano o nell'hinterland delle due città, nel lotto A del condominio

“Residenza il Castello”, dotato anche di accesso privo di barriere architettoniche, al secondo piano con ascensore luminoso e panoramico appartamento composto di ingresso living su soggiorno con parete cucina a vista, corridoio della zona notte con bella camera matrimoniale, ampio bagno e locale ripostiglio/lavanderia.

L'appartamento ha due arie di cui una lato ingresso, con ampia vista verso la Basilica di Superga dove ha un lungo e comodo balcone dotato di tende da sole cui si accede dalla zona giorno ed una sul lato opposto dove ha un ampio balcone con gradevolissima vista sui prati circostanti e dove è ubicato un ripostiglio (al cui interno si trova la caldaia) cui si accede dalla camera da letto.

Dotato di ampia cantina, ha gli infissi con i doppi vetri, l'impianto di allarme e la predisposizione per il climatizzatore.

L'appartamento, disponibile dal 1° dicembre prossimo, viene locato vuoto ad eccezione dei seguenti arredi (così come visibili nelle fotografie):

- divano e mobile porta tv nella zona soggiorno
- tavolo nella zona cucina
- arredi presenti nel locale ripostiglio/lavanderia
- armadio in camera da letto
- bagno
- tavolino in cristallo nel corridoio
- alcune lampade
- tavolino con 4 sedie sul balcone lato sala

Il riscaldamento è autonomo mentre le spese condominiali mensili sono di circa € 98,00 salvo conguaglio.

Contratto 4 + 4 con cedolare secca .

Solo referenziati.

Dettagli



ID proprietà: CBI131-1023-1843



Superficie: 73.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: C EP glnr: 87.20 kwh/m²



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 3



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Superficie: 73.00 m²



Locali: 2



Camere da letto: 1



Bagni: 1



Cucina: **A vista**



Posizione: **Zona residenziale**



Ascensore: 1



Balconi: **Presente**

Immagini







