

Appartamento in Vendita a Milano – Zona: V Giornate

📍 Via Benvenuto Cellini, Milano, 20129 (MI)

1.345.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Reliance Group

Rossella Travagin

Telefono: + 39 02312179

Mobile: +39 3281256857

Email: rossella.travagin@cbitaly.it

Descrizione

MILANO – RAFFINATO TRILOCALE CHIAVI IN MANO VIA CELLINI

Unica opportunità di vivere in un elegante TRILOCALE con TERRAZZO al PRIMO PIANO ALTO di Via Cellini, nel rinomato quartiere Risorgimento.

Proponiamo questa esclusiva RIQUALIFICAZIONE di un magnifico PALAZZO D'EPOCA in stile '900, con 16 residenze e una moderna area fitness che offrono il massimo in termini di eleganza e confort.

Con una superficie interna di 108 mq e un ampio terrazzo di 38 mq, questo trilocale dispone di una pianta funzionale che ottimizza lo spazio abitativo.

La zona giorno con accesso al terrazzo e cucina a vista, due camere da letto e due bagni offrono uno stile di vita raffinato.

I soffitti alti conferiscono un tocco di lusso.

Le finiture includono infissi moderni PONZIO, gres porcellanato CASALGRANDE per i bagni, parquet Quercia Sveva, rubinetteria GedaNextAge, sanitari Ideal Standard e predisposizione allarme.

I dettagli ricercati e le finiture di pregio rendono questa ELEGANTE INIZIATIVA unica.

La progettazione curata e di alto livello garantisce appartamenti spaziosi e luminosi, grazie alla presenza di doppi affacci con balconi e terrazze.

La disponibilità di diversi tagli rende le residenze una soluzione ottimale per diverse esigenze con una nuova idea di abitare urbano che coniuga la modernità con lo charme di un edificio prestigioso.

La presenza della palestra, di una stazione ricarica per bici, di un giardino interno garantiscono uno stile di vita esclusivo, caratterizzato da servizi di qualità.

Il progetto prevede riduzione dei consumi ed efficientamento energetico attraverso un bilanciato metodo di involucro/impianti.

La proposta prevede eleganza e ricercatezza, confort e benessere, lusso e funzionalità, charme e prestigio.

Consegna prevista a partire da metà gennaio 2026.

Completa la proprietà una spaziosa cantina.

Opportunità di acquisto di posti auto meccanizzati.

Dimensioni massime veicoli consentiti: larghezza 193 cm, lunghezza 495 cm, altezza 160 cm.

Peso 1500 kg, No GPL, No Metano.

Rif. RTV-Cellini1A

Dettagli



ID proprietà: CBI130-1606-1169263



Superficie: 142.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: A1



Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 4



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: In costruzione



Superficie: 142.00 m²



Locali: 3



Camere da letto: 2



Bagni: 2



Cucina: A vista



Posizione: Centrale



Ascensore: 1



Doccia: Si



Posto Auto: Coperto



Giardino: Comune,



Terrazzo: Presente



Parquet : Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali

Immagini



