

Appartamento in Vendita a Milano

📍 Viale Certosa, Milano, 20155 (MI)

220.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Reliance Group

Ludovica Orombelli

Telefono: + 39 02312179

Mobile: +39 3487056790

Email: ludovica.orombelli@cbitaly.it

Descrizione

NUDA PROPRIETÀ – AMPIO BILOCALE CON BALCONE

Viale Certosa 60 – In un elegante contesto residenziale, all'interno di uno stabile signorile con servizio di portineria attivo per l'intera giornata, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un ampio bilocale con balcone, situato al primo piano e caratterizzato da un piacevole doppio affaccio.

L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con accesso al balcone, cucina semi-abitabile, ampia camera da letto con tranquillo affaccio sul cortile interno, un pratico ripostiglio e un bagno finestrato.

Completa la proprietà un solaio di pertinenza.

La posizione consente di coniugare la tranquillità del contesto residenziale con la comodità dei principali servizi e degli ottimi collegamenti con il centro città.

La zona è inoltre interessata da un importante processo di trasformazione e riqualificazione urbana, anche in relazione al progetto della nuova Ambasciata Americana, destinato a contribuire ulteriormente allo sviluppo dell'area e alla sua attrattività. La presenza di spazi verdi, servizi e infrastrutture rende il quartiere particolarmente interessante anche in un'ottica di futura rivalutazione immobiliare.

L'acquisto della nuda proprietà rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera investire nel medio-lungo periodo, acquistando un immobile a un valore inferiore rispetto alla piena proprietà e destinandolo a un utilizzo futuro.

Una soluzione particolarmente indicata per investitori o per chi desidera programmare oggi un acquisto immobiliare pensando al domani.

Dettagli



ID proprietà: CBI130-1060-1169604



Superficie: 72.00 m²



Locali: 2



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Superficie: **72.00 m²**



Locali: **2**



Camere da letto: **1**



Bagni: **1**



Cucina: **Semiabitabile**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Parquet : **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





