

Edificio Direzionale in Vendita a Milano

 viale monza, Milano, MI

Tratt. riservata



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Reliance Group
Ludovica Orombelli

Telefono: + 39 02312179
Mobile: +39 3487056790
Email: ludovica.orombelli@cbitaly.it

Descrizione

Milano ? Viale Monza 270

Palazzo cielo-terra a uso direzionale a reddito

In posizione strategica lungo uno dei principali assi metropolitani di Milano, **a pochi metri dalla fermata MM1 Villa San Giovanni**, proponiamo in vendita un **edificio cielo-terra interamente locato**, a uso direzionale.

L'immobile, progettato dallo studio degli architetti **Vito e Gustavo Latis**, si sviluppa su **7 piani fuori terra oltre a un piano interrato**, per una **superficie complessiva di circa 3.280 mq**. Gli spazi, razionali e luminosi, ospitano uffici e open space modulabili in funzione delle esigenze operative dei conduttori.

L'asset garantisce **una redditività stabile**, con **conduttori di primario standing** e contratti pluriennali in essere. Ottimo stato manutentivo e impianti a norma.

Dettagli



ID proprietà: CBI130-1060-1169443



Superficie: 3281.00 m²



Classe Energetica: D

Caratteristiche dell'immobile



Stato Attuale: Dato in locazione



Superficie: 3281.00 m²

Immagini













