



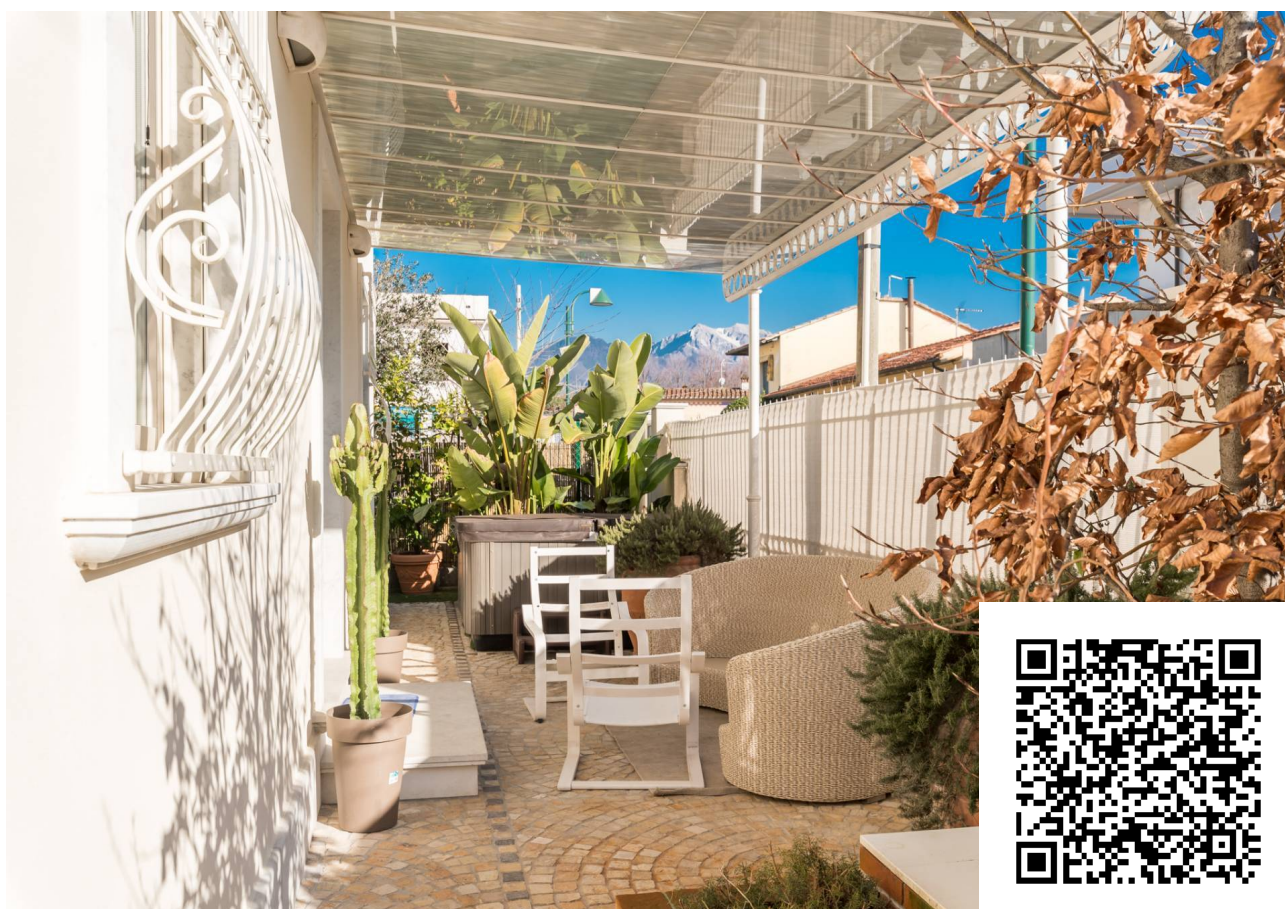
COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Forte dei Marmi
Via Idone, 3 - 55042 Forte dei Marmi
P.IVA e C.F.: 02604360467
Tel.: (+39) 0584 1532273

Villa in Vendita a Forte dei Marmi – Zona: Centro

📍 Via Piave, Lucca, 55042 (LU)

3.500.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Forte dei Marmi

Giuliana Rodriguez

Telefono: +39 0584 1532273
Email: giuliana.rodriguez@cbitaly.it

Descrizione

Villa "Stella", situata nel cuore di Forte dei Marmi, a soli 600 metri dalle splendide spiagge della Versilia.

La proprietà, di recente costruzione, è caratterizzata da rifiniture di pregio e un design contemporaneo che si integra perfettamente con l'eleganza della zona. Libera su quattro lati e con una superficie di circa 198 mq, la villa è disposta su due livelli, offrendo spazi ampi e luminosi.

Entrando al piano terra, si è accolti da un ingresso che conduce direttamente alla zona giorno, dove il soggiorno e la sala da pranzo creano un ambiente accogliente e raffinato. Qui, un bellissimo tavolo da dieci posti diventa il centro delle serate conviviali, mentre le ampie finestre permettono alla luce naturale di inondare l'interno. Dal soggiorno, si accede alla moderna cucina abitabile con isola, un vero paradiso per gli amanti della cucina, perfetta per preparare prelibatezze da gustare in famiglia o con amici. Sempre al piano terra, è presente una spaziosa camera matrimoniale con bagno privato, ideale per ospiti o per chi preferisce avere una stanza al piano terra.

Salendo al primo piano, si trova la zona notte composta da tre eleganti camere matrimoniali, ognuna con il proprio bagno privato. Questo garantisce il massimo della privacy e del comfort per tutti i membri della famiglia o gli ospiti. Ogni camera è arredata con gusto e attenzione ai dettagli, creando un ambiente rilassante e confortevole.

All'esterno, la villa offre un'area relax con una vasca idromassaggio da sette posti, perfetta per momenti di puro relax all'aria aperta. La proprietà dispone inoltre di due posti auto. Completa la villa un impianto di aria condizionata, Wi-Fi e un sistema di allarme per garantire sicurezza e comfort in ogni momento.

Villa "Stella" rappresenta un'opportunità unica per vivere in una delle località più esclusive d'Italia, immersi nel lusso e nella bellezza di Forte dei Marmi.

Per motivi di Privacy l'indirizzo in scheda è indicativo e l'immobile è comunque situato nelle immediate vicinanze

Dettagli



ID proprietà: CBI129-2610-130324



Superficie: 196.00 m²



Locali: 6



Bagni: 4



Classe Energetica: B



Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Edificio / 2



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 196.00 m²



Locali: 6



Camere da letto: 4



Bagni: 4



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Doccia: Si



Posto Auto: Scoperto



Giardino: Privato,



Cassetta di Sicurezza: Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





