



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Forte dei Marmi
Via Idone, 3 - 55042 Forte dei Marmi
P.IVA e C.F.: 02604360467
Tel.: (+39) 0584 1532273

Villa in Vendita a Lucca – Zona: San Marco

📍 via torrini, Lucca, LU

830.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Forte dei Marmi

Elena Kuznezova

Telefono: +39 0584 1532273
Email: elena.kuznezova@cbitaly.it

Descrizione

Signorile e spaziosa villa vicino al centro storico di Lucca

Spaziosa ed elegante villa di 380 mq, disposta su 3 livelli con 1250 mq di giardino a pochi passi dalle mura della città di Lucca.

La villa ha dei bellissimi esterni godibili grazie ai terrazzi e al bel e spazioso giardino piantumato con zone lounge e pranzo e nonostante sia vicina al centro storico di Lucca gode di molta tranquillità essendo posizionata in una strada tranquilla.

Al piano terra troviamo un ampio ingresso, un grande soggiorno con sala da pranzo, caminetto ed accogliente angolo bar, cucina abitabile, un bagno, lavanderia, un comodo ripostiglio. Nella zona giorno i pavimenti in cotto su questo piano. Si accede al primo piano attraverso una comoda scala e ci troviamo in una confortevole zona giorno composta da doppio salone, terrazzi, una cucina, bagno di servizio, una camera padronale con bagno con doccia e vasca da bagno, una camera doppia e una camera singola che condividono un bagno con la doccia.

I pavimenti sono in prezioso legno iroho nella zona notte.

Al piano interrato c'è la taverna. La casa ha uno scannafosso attorno.

Completa la proprietà uno spazioso giardino di 1250 mq, un garage, forno a legna.

Per motivi di Privacy l'indirizzo in scheda è indicativo e l'immobile è comunque situato nelle immediate vicinanze

Dettagli



ID proprietà: CBI129-1788-129947



Superficie: 380.00 m²



Locali: 10



Giardino: Privato, 1.250 sqm



Bagni: 4



Classe Energetica: G EP glnr: 172.00 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Edificio / 2	 Stato di Conservazione: Buono
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 380.00 m²
 Locali: 10	 Camere da letto: 3
 Bagni: 4	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Zona servita	 Doccia: Si
 Posto Auto: Scoperto	 Box: Singolo
 Giardino: Privato, 1.250 sqm	 Camino: Si
 Terrazzo: Presente	 Parquet : Si

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini







