



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Forte dei Marmi
Via Idone, 3 - 55042 Forte dei Marmi
P.IVA e C.F.: 02604360467
Tel.: (+39) 0584 1532273

Appartamento indipendente in Affitto a Forte dei Marmi – Zona: Centro

📍 Ponchielli, Lucca, 44042 (LU)

20.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Forte dei Marmi

Gino Diamanti

Telefono: +39 0584 1532273

Email: gino.diamanti@cbitaly.it

Descrizione

Elegante appartamento appena ristrutturato a due passi dal centro di Forte dei Marmi e a soli 550 metri dal mare. Situato al primo piano di una villa, gode di un ingresso indipendente e di un posto auto riservato all'interno della resede esclusiva.

Dalla resede, dove si trova un gradevolissimo dehor dove trascorrere momenti di relax all'aperto si sale al primo piano dove veniamo accolti da una terrazza attrezzata ed appartata, ideale per pranzi e cene momenti all'aria aperta.

Attraverso la porta d'ingresso, si accede alla zona giorno, che

è composta da un luminoso living e da una spaziosa cucina dotata di un elegante tavolo da pranzo. A questo piano è presente anche un bagno di cortesia, comodo e ben rifinito.

Gli ambienti sono arredati con gusto e materiali di pregio e suggeriscono immediatamente un'atmosfera confortevole e raffinata.

Una breve rampa di scale conduce alla zona notte, che comprende due camere da letto matrimoniali. La camera principale dispone di un bagno en

suite, completo di tutti i comfort. Sono presenti anche una camera singola e un ulteriore bagno, anch'esso finemente arredato.

L'intero appartamento è stato ristrutturato con grande attenzione ai dettagli, utilizzando materiali di alta qualità, come legno

pregiato, marmo e tessuti di pregio.

Gli interni sono caratterizzati da un design elegante e moderno, con un mix di elementi tradizionali e contemporanei che creano un ambiente accogliente e sofisticato.

E' presente un impianto di condizionamento di ultima generazione che garantisce un riciclo continuo dell'aria assicurando una qualità abitativa eccellente.

L'appartamento dispone di una pratica zona lavanderia esterna.

La posizione centrale dell'appartamento offre la comodità di raggiungere passeggiando le famose boutiques, i ristoranti e tutti i servizi che rendono

uniche le vacanze a Forte dei Marmi. Con la vicinanza al mare, gli ospiti possono facilmente raggiungere la spiaggia e godere di giornate di sole e relax.

In sintesi, questo appartamento appena ristrutturato rappresenta una scelta ideale per chi desidera trascorrere una vacanza di lusso e comfort nel

pieno centro della località più esclusiva della Riviera Versiliese.

I prezzi mensili dell'affitto variano in base alla stagionalità e per le relative informazioni e disponibilità si prega di contattarci. La proprietà è disponibile anche per locazioni turistiche per i mesi da Ottobre a Maggio. Il canone indicato in scheda si riferisce al mese di AGOSTO 2024.

Per motivi di Privacy l'indirizzo in scheda è indicativo. L'immobile si trova comunque nelle immediate vicinanze.

Dettagli

 ID proprietà: CBI129-1593-130117	 Superficie: 80.00 m²
 Locali: 5	 Bagni: 3
 Classe Energetica: A4 EP glnr: 0.00 kwh/m²	 Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Su due livelli / 2	 Stato di Conservazione: Ristrutturato
 Stato Attuale: Dato in locazione	 Superficie: 80.00 m²
 Locali: 5	 Camere da letto: 3
 Bagni: 3	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Turistica	 Balconi: Presente
 Doccia: Si	 Posto Auto: Scoperto
 Terrazzo: Presente	 Parquet : Si

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





