



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Forte dei Marmi
Via Idone, 3 - 55042 Forte dei Marmi
P.IVA e C.F.: 02604360467
Tel.: (+39) 0584 1532273

Villa in Vendita a Camaiore

📍 Via Marcello Lucchesi, Lucca, 55041 (LU)

300.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Forte dei Marmi

**Coldwell Banker Forte
Dei Marmi**

Telefono: (+39) 0584 1532273
Email: fortedeimarmi@cbitaly.it

Descrizione

Villa Rosa si trova in posizione dominante su una delle colline che circondano la valle di Camaiore, ha una suggestiva vista panoramica sul borgo con le Apuane Meridionali che fanno da sfondo, e anche sul mare che si scorge da alcune finestre dove la vista spazia fino al Golfo Dei Poeti. Dalla quiete delle colline alle spiagge Versiliesi in soli 15 minuti.

Si tratta di un'antica dimora signorile di ampie dimensioni, circa 500 mq distribuiti su tre livelli, con giardino su due lati di circa 300 mq con pozzo e manufatto ad uso limonaia da recuperare. Un'altra ampia porzione di terreno permette di poter realizzare comodi ed ampi parcheggi prospicienti all'abitazione.

L'edificio si presenta internamente allo stato grezzo, mentre sono stati eseguiti lavori di consolidamento e di conservazione di alcuni particolari di pregio come i pavimenti, i camini, alcuni soffitti affrescati, la facciata e gli infissi esterni.

Questa affascinante soluzione offre molteplici interpretazioni di personalizzazione, potrebbe anche essere trasformata in una splendida struttura ricettiva in una delle zone più ricercate della Versilia.

IMMOBILE IN ESCLUSIVA DI VENDITA – COLDWELL BANKER

Per motivi di privacy l'indirizzo in scheda è indicativo, l'immobile si trova comunque nelle immediate vicinanze.

Dettagli

 ID proprietà: CBI129-1593-129805	 Superficie: 500.00 m²
 Locali: 18	 Giardino: Privato, 300 sqm
 Bagni: 3	 Classe Energetica: F EP glnr: 160.12 kwh/m²
 Camere da letto: 8	

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Edificio / 3



Stato di Conservazione: **Grezzo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **500.00 m²**



Locali: **18**



Camere da letto: **8**



Bagni: **3**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Periferica**



Giardino: **Privato, 300 sqm**



Camino: **Si**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



