Coldwell Banker Prime Properties
C.so D'Augusto, 197 - 199 - 47921 Rimini
P.IVA e C.F.: 04545900401
Tel.: 05411524449

Ufficio in Vendita a Verucchio – Zona: Villa Verucchio

Via Statale Marecchia, Rimini, 47826 (RN)

400.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Prime Properties

Coldwell Banker Prime Properties

Telefono: 05411524449
Email: rimini@cbitaly.it

Descrizione

UFFICI DIREZIONALI IN VENDITA ? VILLA VERUCCHIO

In posizione centrale, di forte passaggio e con ottima visibilità, proponiamo in vendita **2 uffici direzionali**, per una superficie complessiva di **184 mq**.

Le unità sono già organizzate in modo funzionale: **ciascun ufficio è suddiviso internamente in 3 ambienti** tramite eleganti pareti vetrate, ideali per garantire luminosità, privacy e un'ottima distribuzione degli spazi. Ogni ufficio dispone inoltre di **bagno privato**.

Gli immobili vengono **venduti completamente arredati e già cablati con rete dati interna**, una soluzione pronta all'uso che consente di avviare l'attività immediatamente, senza ulteriori interventi.

Le ampie vetrate conferiscono agli ambienti un'eccellente illuminazione naturale e una forte presenza commerciale, rendendo gli immobili adatti a numerose destinazioni d'uso, tra cui studi professionali, uffici amministrativi, agenzie, studi tecnici, centri di consulenza e attività direzionali.

Caratteristiche principali:

- Superficie complessiva: **184 mq**
- **2 uffici indipendenti**
- **3 ambienti per ciascun ufficio**
- **2 bagni** (uno per ogni unità)
- Venduti **completamente arredati**
- **Rete dati interna già cablata**
- Ampie superfici vetrate
- Posizione centrale e ad alta visibilità
- Ideali per molteplici attività professionali e direzionali

Una soluzione pronta all'uso, ideale sia per chi desidera utilizzare entrambe le unità sia per chi cerca un investimento con la possibilità di gestire gli uffici separatamente.

Dettagli

ID proprietà: CBI127-3205-564

Superficie: 184.00 m²

Locali: 9

Bagni: 2

Classe Energetica: C EP glnr: 114.49 kwh/m²

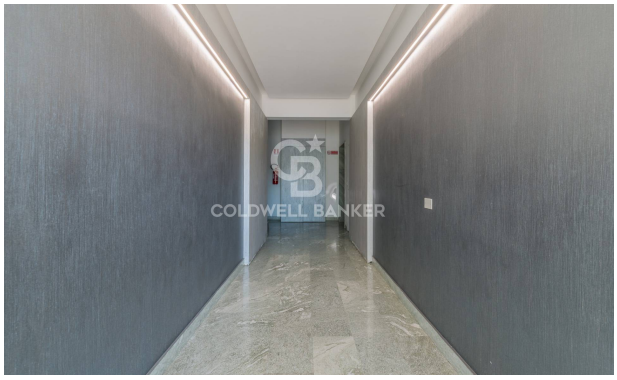
Caratteristiche dell'immobile

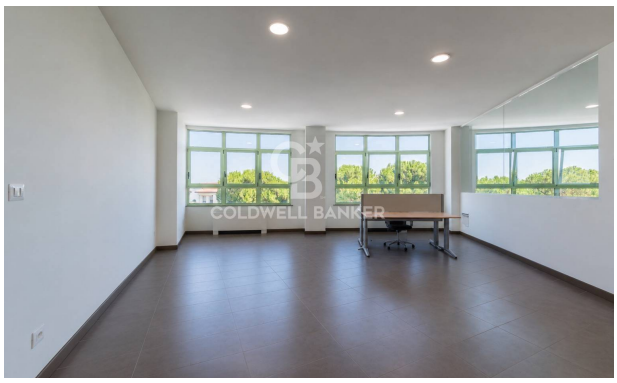
- Piano: 2 / 3
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 184.00 m²
- Locali: 9
- Bagni: 2
- Posizione: Centrale
- Posto Auto: Scoperto

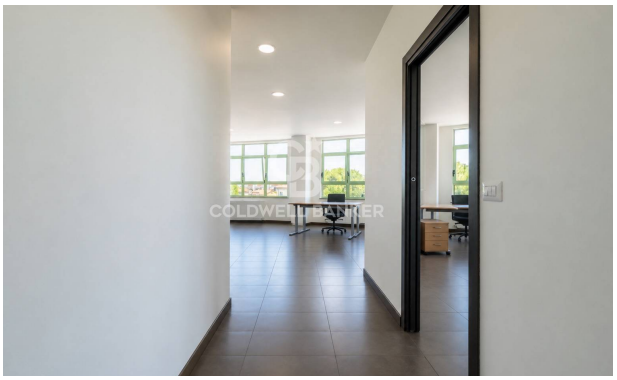
Nelle Vicinanze

- Palestre
- Complessi Sportivi
- Piste Ciclabili
- Trasporti Pubblici
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini







COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

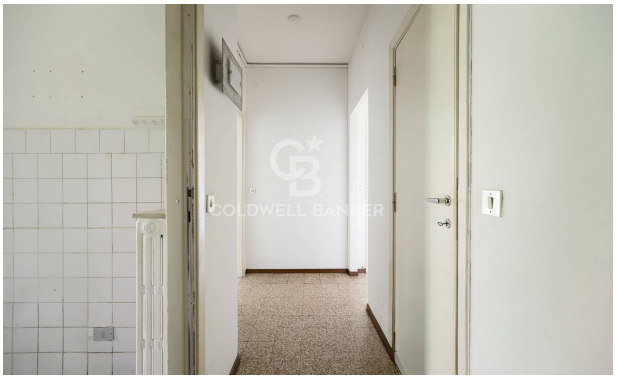
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

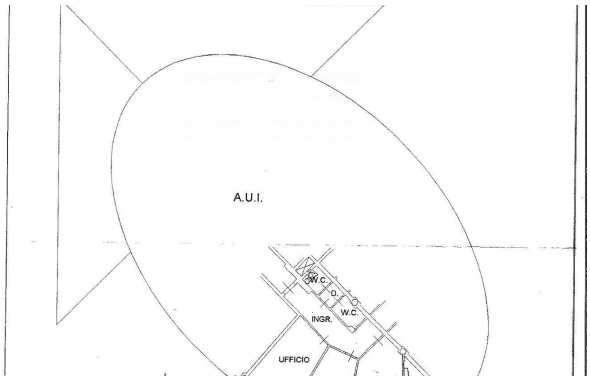
COLDWELL BANKER

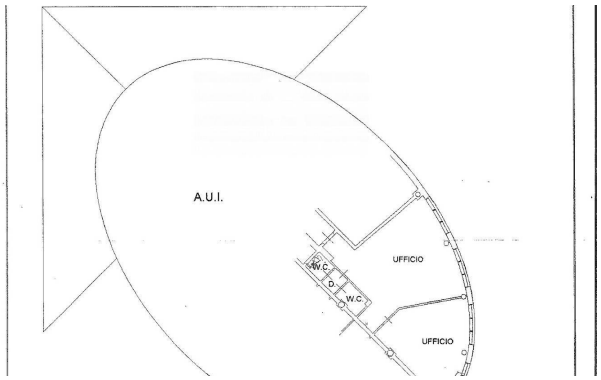
COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


A.U.I.
W.C.
D.
W.C.
INGR.
UFFICIO


A.U.I.
UFFICIO
W.C.
D.
W.C.
UFFICIO