Coldwell Banker Prime Properties
C.so D'Augusto, 197 - 199 - 47921 Rimini
P.IVA e C.F.: 04545900401
Tel.: 05411524449

Villa a schiera in Vendita a Rimini – Zona: Grotta Rossa

Via della Grotta Rossa, Rimini, 47923 (RN)

435.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Prime Properties

Coldwell Banker Prime Properties

Telefono: 05411524449
Email: rimini@cbitaly.it

Descrizione

La casa che hai sempre immaginato, pronta a diventare davvero tua

Villetta a schiera di nuova costruzione, moderna, luminosa e progettata con particolare attenzione alla qualità degli spazi e delle finiture.

L'immobile sarà consegnato **completamente finito, con finiture e dettagli di pregio**, pensati per creare un'abitazione elegante, confortevole e contemporanea.
I lavori sono attualmente in fase di ultimazione: acquistando in questa fase avrai ancora la possibilità di **personalizzare alcuni dettagli e finiture**, scegliendo, dove possibile, materiali e soluzioni in linea con il tuo stile.

La villetta si sviluppa in:

- **Ampia zona living** luminosa e accogliente
- **Cucina moderna e funzionale**
- **Tre camere da letto** con affaccio sul giardino privato
- **Due bagni** curati nei dettagli
- **Giardino privato**
- **Due posti auto di proprietà**

Una soluzione pensata per chi cerca una casa nuova, elegante e funzionale, senza dover affrontare i tempi e le complessità di una ristrutturazione.

Il vero vantaggio di acquistare oggi è poter intervenire ancora su **alcune delle ultime scelte**, contribuendo a definire l'aspetto della propria casa prima del completamento dei lavori.

La posizione, in una tranquilla zona residenziale vicina a scuole, negozi, servizi e principali collegamenti, completa una proposta ideale per la vita quotidiana.

Le immagini presenti nell'annuncio sono renderizzazioni a scopo illustrativo e rappresentano una possibile resa estetica degli ambienti. Alcuni dettagli e finiture potranno essere personalizzati o soggetti a variazioni in base allo stato di avanzamento dei lavori. Le immagini non hanno valore contrattuale.

Contattaci per maggiori informazioni e per scoprire le finiture previste e le personalizzazioni ancora disponibili.

Dettagli

ID proprietà: CBI127-1993-574	Superficie: 109.00 m²
Locali: 4	Giardino: Privato, 150 sqm
Bagni: 2	Classe Energetica: A4
Camere da letto: 3	

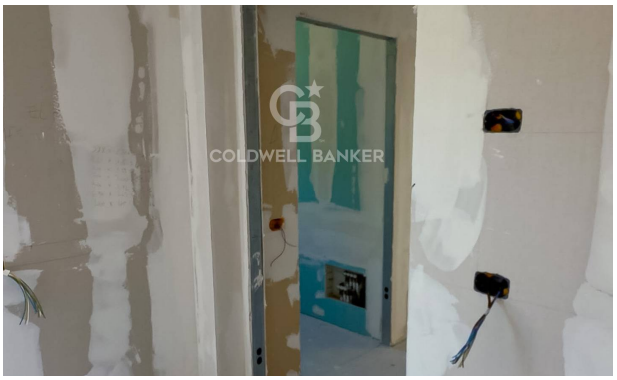
Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Edificio / 1
- Stato Attuale: In costruzione
- Superficie: 109.00 m²
- Locali: 4
- Camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Cucina: A vista
- Posizione: Centrale
- Doccia: Si
- Posto Auto: Scoperto
- Giardino: Privato, 150 sqm

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini



G.T.
soggiorno cucina
bagno
camera
camera