



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties
C.so D'Augusto, 197 - 199 - 47921 Rimini
P.IVA e C.F.: 04545900401
Tel.: 05411524449

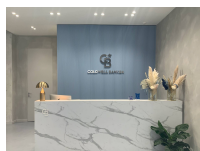
Casa a schiera in Vendita a Rimini – Zona: Tripoli

📍 Viale Pascoli, Rimini, 47037 (RN)

269.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

**Coldwell Banker Prime
Properties**

Telefono: 05411524449

Email: rimini@cbitaly.it

Descrizione

RIMINI ? VIALE PASCOLI

Casa a schiera d'epoca in vendita con ampio terrazzo ? 160 mq da ristrutturare

In una delle zone **più richieste ed eleganti di Rimini**, proponiamo in vendita **casa a schiera** disposta su due livelli, con **ampio terrazzo vivibile al piano superiore**.

Composizione:

Piano Terra

- Ingresso soggiorno
- Cucina abitabile
- Accesso diretto al patio
- Ulteriore locale adibito con bagno a studio

Piano Primo

- 3 camere da letto
- Un bagno
- Scala che porta allo splendido terrazzo di ampia superficie esterno

Stato dell'immobile

L'abitazione si presenta in **condizioni originali** e necessita di **ristrutturazione completa**, rappresentando un'opportunità ideale per chi desidera personalizzare gli spazi valorizzando il fascino storico dell'immobile.

La zona Viale Pascoli è una delle vie più apprezzate di Rimini: residenziale, servita e strategicamente posizionata tra centro città e mare.

Contesto tranquillo ma vicino a tutti i principali servizi, scuole, negozi e collegamenti.

Le immagini pubblicate sono fedeli allo stato attuale dell'immobile; sono state migliorate tramite intelligenza artificiale esclusivamente per ottimizzarne luminosità e resa visiva.

Dettagli



ID proprietà: CBI127-1560-594



Superficie: 175.00 m²



Locali: 7



Bagni: 1



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 2



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 175.00 m²



Locali: 7



Camere da letto: 3



Bagni: 1



Cucina: Abitabile



Posizione: Zona residenziale



Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali

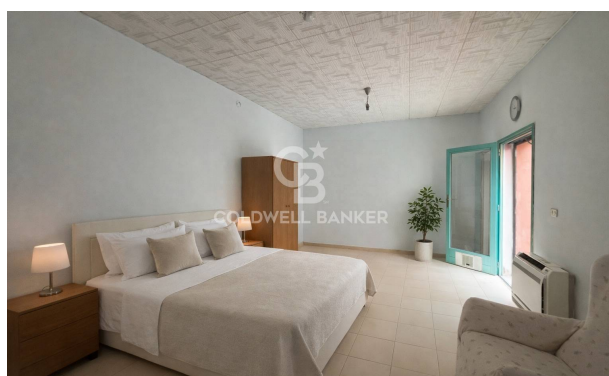
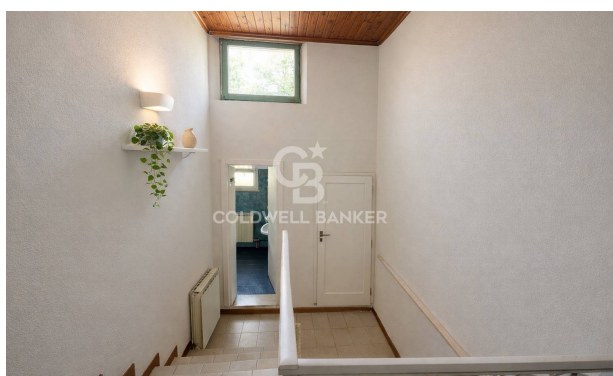


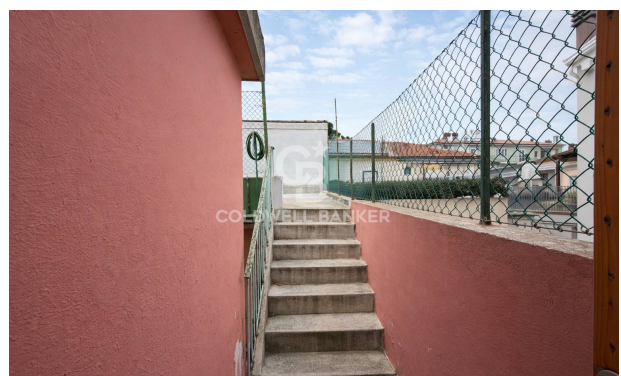
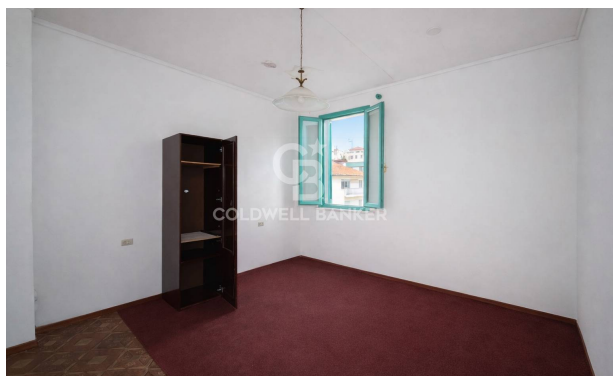
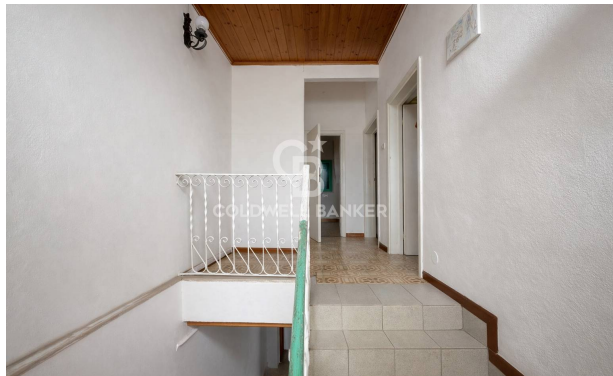
Centri commerciali



Uffici comunali

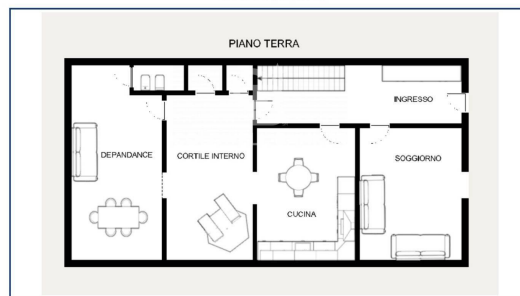
Immagini







COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES



COLDWELL BANKER
PRIME PROPERTIES

