



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties

Via Guglielmo Marconi, 51 - 57034 Campo nell'Elba

P.IVA e C.F.: 02358740567

Tel.: (+39) 0565 977680

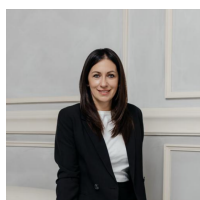
Appartamento in Vendita a Portoferraio

📍 Via Francesco Domenico Guerrazzi, Livorno, 57037 (LI)

290.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Eleonora Ciucci

Telefono: 0565977680

Descrizione

PORTOFERRAIO – In posizione centrale a Portoferraio, proponiamo in Vendita un luminoso Appartamento **ristrutturato**, situato al terzo piano.

L'immobile si distingue per gli ambienti moderni, accoglienti e ben distribuiti. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno e da una cucina, separata da un'elegante porta scorrevole in vetro che dona continuità e luminosità agli spazi. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, una comoda cameretta con bagno en suite e un secondo bagno, garantendo funzionalità e comfort per tutta la famiglia.

Completa la proprietà un ampio ripostiglio.

Gli interni, curati nei dettagli e caratterizzati da uno stile contemporaneo, beneficiano di un'ottima luminosità naturale grazie alle ampie finestre.

L'appartamento è dotato di **riscaldamento autonomo** con stufa idro-pellet e di **climatizzatori** inverter presenti in ogni ambiente, assicurando il massimo comfort durante tutto l'anno.

Una soluzione elegante, funzionale e pronta da abitare, ideale sia come residenza principale sia come casa al mare, nel cuore di Portoferraio e a pochi passi da tutti i principali servizi.

Dettagli

 ID proprietà: CBI123-1458-210	 Superficie: 104.00 m²
 Locali: 4	 Bagni: 2
 Camere da letto: 2	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 3 / 3	 Stato di Conservazione: Ottimo
 Superficie: 104.00 m²	 Locali: 4
 Camere da letto: 2	 Bagni: 2
 Cucina: Cucinotto	 Posizione: Centrale
 Doccia: Si	

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini





