Coldwell Banker Prime Properties
Via Guglielmo Marconi, 51 - 57034 Campo nell'Elba
P.IVA e C.F.: 02358740567
Tel.: (+39) 0565 977680

Appartamento in Vendita a Marciana – Zona: Poggio

Via di Rimercoio, Livorno, 57030 (LI)

230.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Prime Properties
Eleonora Ciucci

Telefono: 0565977680

Descrizione

POGGIO – In posizione panoramica e riservata, proponiamo in Vendita un Appartamento con **splendida vista mare,** situato al piano terra di una villa bifamiliare, libero su quattro lati e immerso nella tranquillità della natura elbana.
L'Appartamento si sviluppa su un unico livello e accoglie con un **ampio soggiorno con camino**, dove una porta finestra regala luce naturale e conduce direttamente all'esterno, offrendo una vista mozzafiato. La **camera da letto**, anch'essa con porta finestra e vista mare, è un rifugio tranquillo, perfetto per svegliarsi ogni giorno immersi nella bellezza dell'isola.
Completano la casa una **cucina abitabile**, un **bagno finestrato** e un pratico **ripostiglio**.
Il vero fiore all'occhiello è l'**ampia terrazza panoramica di 54 mq**, ideale per cene all'aperto, momenti di relax o semplicemente per godersi il silenzio della natura e la vista sul mare che cambia con la luce del giorno.
A completare la proprietà, un **comodo posto auto privato** e un grande **terreno di 2.365 mq**, che circonda la casa e ne esalta la privacy, offrendo anche potenzialità per il giardino o altri spazi all'aperto.
Una soluzione rara, perfetta per chi cerca una casa indipendente, immersa nella natura, con una vista che lascia senza fiato e tutta la tranquillità che solo Poggio può offrire.

Dettagli

ID proprietà: CBI123-1458-201

Superficie: 79.00 m²

Locali: 3

Bagni: 1

Camere da letto: 1

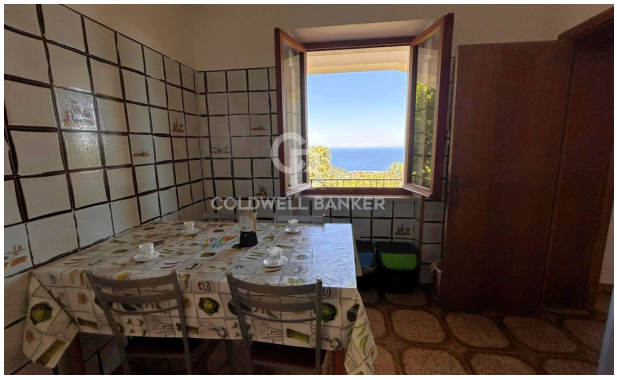
Caratteristiche dell'immobile

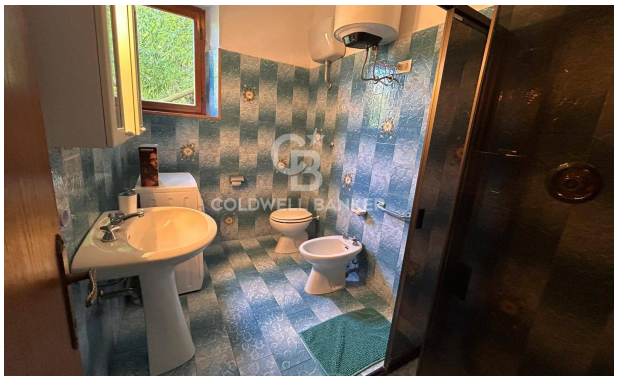
- Piano: Piano terra / 2
- Stato di Conservazione: Ottimo
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 79.00 m²
- Locali: 3
- Camere da letto: 1
- Bagni: 1
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Isolata
- Doccia: Si
- Posto Auto: Scoperto
- Camino: Si
- Terrazzo: Presente

Nelle Vicinanze

- Parchi Giochi
- Trasporti Pubblici
- Scuole Medie
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

Immagini




COLDWELL BANKER

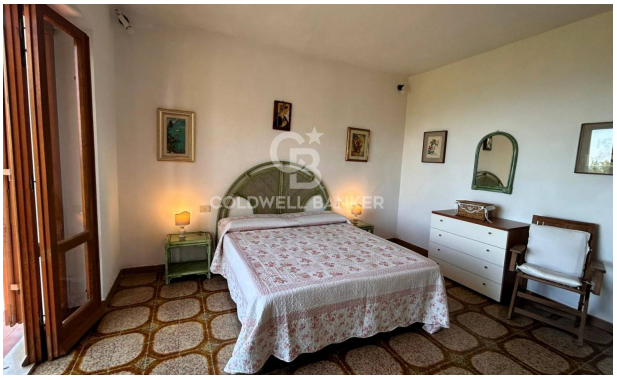
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

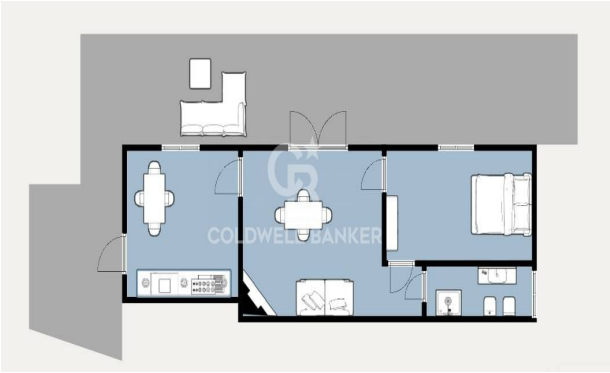

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER