



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Prime Properties

Via Guglielmo Marconi, 51 - 57034 Campo nell'Elba

P.IVA e C.F.: 02358740567

Tel.: (+39) 0565 977680

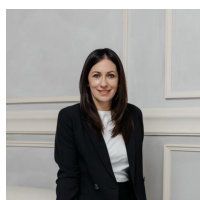
Appartamento in Vendita a Portoferraio

📍 Via dei Mille, Livorno, 57037 (LI)

290.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

Eleonora Ciucci

Telefono: 0565977680

Descrizione

PORTOFERRAIO – In una delle zone più centrali e servite di Portoferraio, proponiamo in vendita la **nuda proprietà** di un ampio Appartamento con **terrazza panoramica vista mare**.
Situato al **terzo piano** di un edificio con **ascensore e doppio ingresso condominiale**, l'immobile offre comfort e praticità in una posizione strategica, vicina a negozi, scuole, mezzi pubblici e al centro storico.
L'appartamento è così composto: ampio **soggiorno** luminoso con accesso diretto alla veranda, cucina abitabile, due camere da letto, un ripostiglio, un bagno e una veranda abitabile di 12 mq.
Completa la proprietà una terrazza di 29 mq che si sviluppa su due lati dell'abitazione, ideale per momenti di relax con una splendida vista sul mare
Soluzione ideale per chi desidera un investimento sicuro nel cuore dell'Isola d'Elba, con la prospettiva futura di una residenza esclusiva o per uso turistico.

Dettagli

 ID proprietà: CBI123-1458-187	 Superficie: 107.00 m²
 Locali: 4	 Bagni: 1
 Classe Energetica: D EP glnr: 161.41 kwh/m²	 Camere da letto: 2

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Ultimo / 3	 Stato di Conservazione: Buono
 Superficie: 107.00 m²	 Locali: 4
 Camere da letto: 2	 Bagni: 1
 Cucina: Abitabile	 Posizione: Centrale
 Ascensore: 1	 Doccia: Sì
 Terrazzo: Presente	

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini

