Coldwell Banker Prime Properties
Via Guglielmo Marconi, 51 - 57034 Campo nell'Elba
P.IVA e C.F.: 02358740567
Tel.: (+39) 0565 977680

Casa indipendente in Vendita a Campo nell’Elba – Zona: San Piero

Piazza Maggiore Gadani, Livorno, 57034 (LI)

175.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Prime Properties
Eleonora Ciucci

Telefono: 0565977680

Descrizione

SAN PIERO – Proponiamo in Vendita **Casa indipendente storica** da ristrutturare, libera su quattro lati in una delle piazze principali del paese.
La proprietà si sviluppa su due livelli con **ingressi separati**, perfetti per suddividere la proprietà in due unità abitative autonome: il piano terra composto da un ampio soggiorno con camino, una cucina, e un bagno per gli ospiti; il piano superiore, raggiungibile anche tramite scala interna, si compone di tre camere da letto confortevoli e il bagno principale.
Due balconi al piano superiore aggiungono un tocco di **spazio esterno**, con affacci suggestivi sulla piazza e sui dintorni.
Dotata di **riscaldamento autonomo** con termosifoni e condizionatore.
Le facciate e il tetto richiedono interventi di manutenzione, offrendo al futuro proprietario la possibilità di rinnovare l'aspetto esterno dell'abitazione, oltre a garantirne una maggiore efficienza e sicurezza.
La **posizione privilegiata** garantisce facile accesso a tutti i servizi del paese, rendendo questa Casa la soluzione ideale per vivere in piena comodità.
Alcuni contenuti multimediali potrebbero essere stati generati e/o modificati tramite intelligenza artificiale.

Dettagli

- ID proprietà: CBI123-1458-159
- Superficie: 109.00 m²
- Locali: 5
- Bagni: 2
- Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Su due livelli
- Stato di Conservazione: Da ristrutturare
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 109.00 m²
- Locali: 5
- Camere da letto: 3
- Bagni: 2
- Cucina: Angolo cottura
- Posizione: Centrale
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Camino: Si

Nelle Vicinanze

- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Bar
- Uffici postali
- Uffici comunali

Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

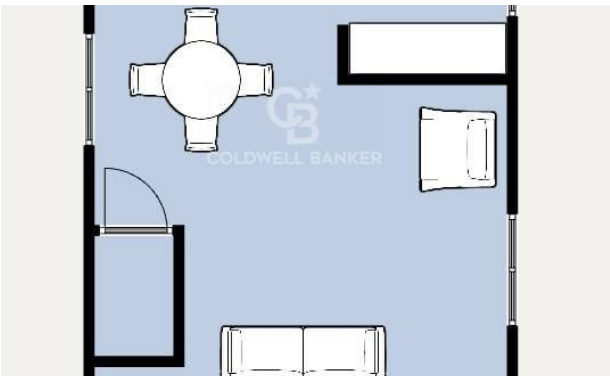
COLDWELL BANKER

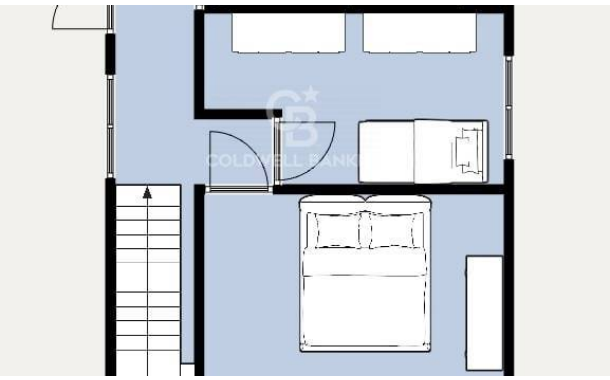
COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER


COLDWELL BANKER