Coldwell Banker Prime Properties
Via Guglielmo Marconi, 51 - 57034 Campo nell'Elba
P.IVA e C.F.: 02358740567
Tel.: (+39) 0565 977680

Rustico/Casale/Corte in Vendita a Campo nell’Elba – Zona: Sant’Ilario e la Pila

Via dell'Accolta, Livorno, 57034 (LI)

850.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Prime Properties
Eleonora Ciucci

Telefono: 0565977680

Descrizione

SANT’ILARIO – In una splendida posizione immersa nel verde, riservata e completamente isolata, a Sant’Ilario, proponiamo in Vendita un immobile di ampie dimensioni completamente da ristrutturare.
La proprietà, un tempo adibita a locale commerciale, ha già ottenuto il cambio di destinazione d’uso, offrendo interessanti possibilità di recupero e valorizzazione.
È possibile procedere con la ristrutturazione dell’edificio esistente oppure realizzare una nuova costruzione mantenendo la stessa metratura, creando un’esclusiva villa privata di ampie dimensioni o una struttura ricettiva inserita in un contesto naturale di grande fascino.
La posizione, caratterizzata da tranquillità, privacy e ampi spazi verdi, rende questa proprietà particolarmente adatta a chi desidera realizzare un progetto unico e personalizzato.
Completa la proprietà un **terreno** circostante di circa 7600 mq.
Una soluzione dal grande potenziale, ideale sia come residenza di prestigio sia come investimento nel settore turistico-ricettivo.

Dettagli

ID proprietà: CBI123-1456-273

Superficie: 251.00 m²

Locali: 1

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra

Stato di Conservazione: Da ristrutturare

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 251.00 m²

Locali: 1

Posizione: Isolata

Giardino: Privato,

Nelle Vicinanze

- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER

COLDWELL BANKER