



COLDWELL BANKER
REALROI

Coldwell Banker Realroi
Piazza Malvezzi 23 - 25015 Desenzano del Garda
P.IVA e C.F.: 04174290983
Tel.: (+39) 030 4191413

4 o più locali in Vendita a Sovere

📍 via Manzoni, Bergamo, 24060 (BG)

280.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Realroi

M. Carla Grisetti

Telefono: 0304191413
Email: carla.grisetti@cbitaly.it

Descrizione

A Soverè in provincia di Bergamo, affacciata sulle sponde del lago di Iseo, proponiamo in vendita una splendida villetta indipendente, con una spettacolare vista panoramica sulla val Borlezza e sul lago d'Iseo.

In zona turistica e residenziale, a 600 metri di altezza, a metà fra la montagna e il lago, la villetta che presentiamo gode di ottimi spazi sia esterni che interni e di una luminosità davvero particolare, costruita nel 1990, perfettamente mantenuta nel tempo si trova in ottime condizioni, abitabile immediatamente e offre una superficie di circa 100 m² calpestabili.

L'abitazione è composta da un ampio soggiorno con camino, cucina separata abitabile, tre camere e un bagno, un secondo soggiorno con camino si apre direttamente sul giardino. All'esterno, oltre all'ampio giardino perfettamente curato, troviamo un grande porticato con barbecue, attrezzato e arredato per momenti conviviali per grandi compagnie e un bellissimo balcone panoramico che gira attorno alla proprietà. Nel seminterrato con accesso diretto dalla strada, comodissimo all'ingresso e alle manovre, troviamo un box di 60mq circa con basculante motorizzata e sulla strada d'accesso ci sono due posti auto privati.

Questa proprietà, per l'ottimo prezzo, la posizione favorevole e gli ampi spazi, la vista meravigliosa e le perfette condizioni, risulta essere un buonissimo investimento come casa di vacanza personale o come rendita da locazione turistica e stagionale.

Contattaci per info e visite, chiamaci al numero 0304191413.

Dettagli



ID proprietà: CBI119-1341-616



Superficie: 151.00 m²



Locali: 7



Giardino: Privato, 300 sqm



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **151.00 m²**



Locali: **7**



Camere da letto: **3**



Bagni: **1**



Cucina: **Cucinotto**



Posizione: **Zona in forte espansione**



Balconi: **Presente**



Doccia: **Si**



Posto Auto: **Scoperto**



Box: **Quadruplo**



Giardino: **Privato, 300 sqm**



Camino: **Si**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



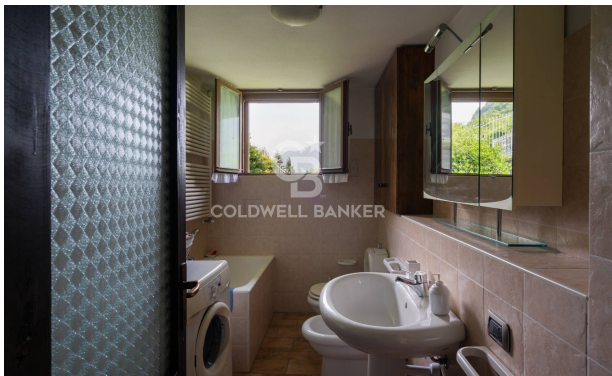
Centri commerciali

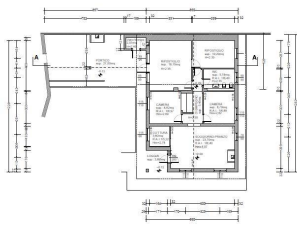
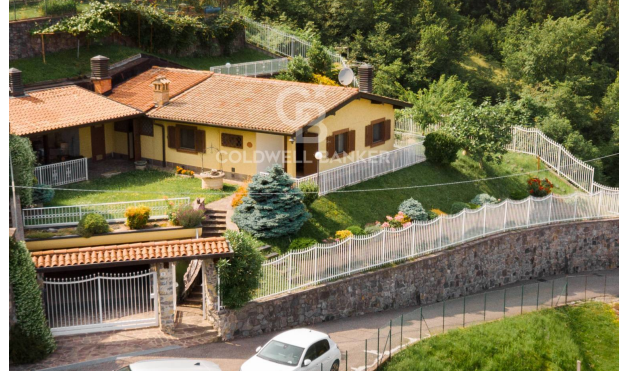


Uffici comunali

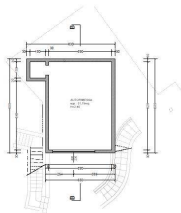
Immagini







PIANTA PIANO TERRA - scala 1:100



PIANTA PIANO INTERRATO - scala 1:100