



COLDWELL BANKER  
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties

Via Roma n° 4 - 12051 Alba

P.IVA e C.F.: 03932610045

Tel.: (+39) 0173 328205

# Villa in Vendita a Belvedere Langhe

via Donadei, Cuneo, CN

95.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

**Daniel Meloni**

Telefono: 0173328205

Mobile: 338 7596505

# Descrizione

Vendiamo a Belvedere Langhe una villa indipendente con una superficie totale di 360 mq e con 1500 mq di giardino.

La villa è disposta su due livelli, la parte residenziale è composta da un ampio salone con balcone panoramico , una cucina abitabile con balcone, un bagno, due camere da letto ampie e spaziose di cui una con balcone panoramico. Inoltre, ci sono garage, cantine e magazzini per circa 120 mq. ed un solaio di 120 mq. calpestabile e sfruttabile.

L'appartamento è facilmente raggiungibile e ben collegato ai principali servizi e alle città limitrofe. Inoltre, il suo stato di conservazione buono garantisce l'immediata vivibilità esternamente non sono necessari impegni di ristrutturazione se non per migliorare il suo aspetto anni 80 epoca della sua costruzione.

Contattami per maggiori informazioni e per prenotare una visita, Daniel Meloni mobile e WhatsApp 338 7596505.

## Dettagli



ID proprietà: CBI116-1582-93



Superficie: 360.00 m²



Locali: 7



Giardino: Privato, 700 sqm



Bagni: 1



Classe Energetica: G



Camere da letto: 2

# Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **360.00 m²**



Locali: **7**



Camere da letto: **2**



Bagni: **1**



Cucina: **Abitabile**



Posizione: **Centrale**



Balconi: **Presente**



Posto Auto: **Coperto**



Box: **Triplo**



Giardino: **Privato, 700 sqm**



Camino: **Si**

Immagini





