



COLDWELL BANKER  
PRIME PROPERTIES

Coldwell Banker Prime Properties

Via Roma n° 4 - 12051 Alba

P.IVA e C.F.: 03932610045

Tel.: (+39) 0173 328205

# Rustico/Casale/Corte in Vendita a Cortiglione

📍 Via Cavour, Asti, 14040 (AT)

58.000€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Prime Properties

**Daniel Meloni**

Telefono: 0173328205

Mobile: 338 7596505

# Descrizione

Questa cascina in vendita a Cortiglione è un'ottima opportunità per chi desidera una residenza rustica e accogliente immersa nella splendida campagna piemontese.

Situato in una posizione tranquilla e riservata, ma comunque vicino ai servizi essenziali. L'immobile si sviluppa su due livelli, per una superficie totale di 230 metri quadrati, al piano terra si trovano un ampio soggiorno, una cucina abitabile e 4 camere da letto, mentre al piano superiore c'è una camera da letto con bagno.

Grazie alla sua distribuzione su due livelli, questa proprietà offre ampi spazi e una buona divisione degli ambienti, ideale per famiglie numerose o per chi ama ospitare amici e parenti.

Lo stato di conservazione attuale è da ristrutturare, ma ciò offre la possibilità di personalizzare gli spazi e renderli perfettamente adatti alle proprie esigenze e gusti.

All'esterno, un balcone e un giardino privato offrono la possibilità di godere dei magnifici panorami circostanti e di trascorrere piacevoli momenti all'aperto, il giardino si presta per l'installazione di una piscina.

La proprietà dispone anche di una grande cantina, un magazzino e una soffitta, che offrono un'ampia superficie di stoccaggio per oggetti e attrezzature.

Non esitare a contattare l'agenzia immobiliare per una visita e scoprire tutte le sue potenzialità.

# Dettagli



ID proprietà: CBI116-1582-61



Superficie: 230.00 m²



Locali: 7



Giardino: Privato, 700 sqm



Bagni: 2



Classe Energetica: G



Camere da letto: 5

# Caratteristiche dell'immobile



Piano: Su due livelli / 2



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 230.00 m²



Locali: 7



Camere da letto: 5



Bagni: 2



Cucina: Abitabile



Posizione: Centrale



Balconi: Presente



Doccia: Si



Posto Auto: Scoperto



Box: Singolo



Giardino: Privato, 700 sqm



Camino: Si

# Nelle Vicinanze



Trasporti Pubblici



Bar



Uffici postali

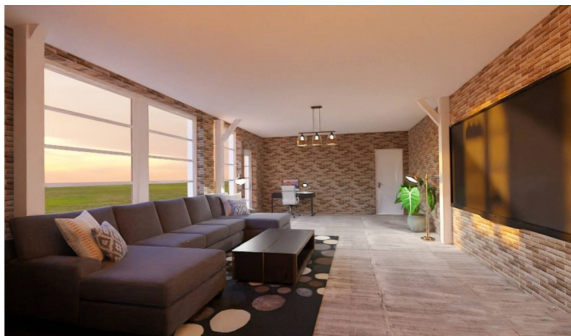


Uffici comunali

# Immagini



PRIMA



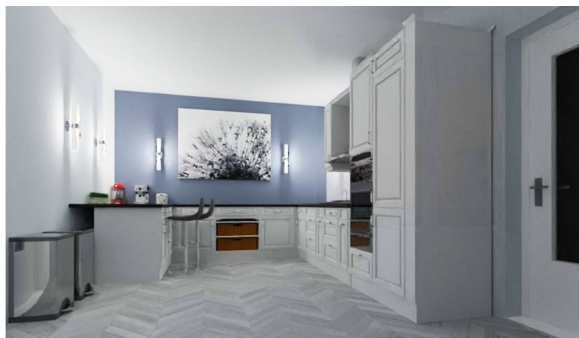




 COLDWELL BANKER



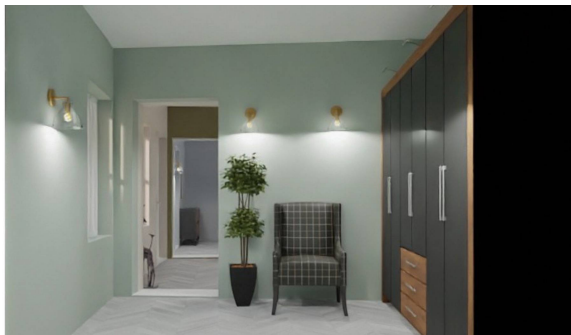
 COLDWELL BANKER



 COLDWELL BANKER



 COLDWELL BANKER



 COLDWELL BANKER



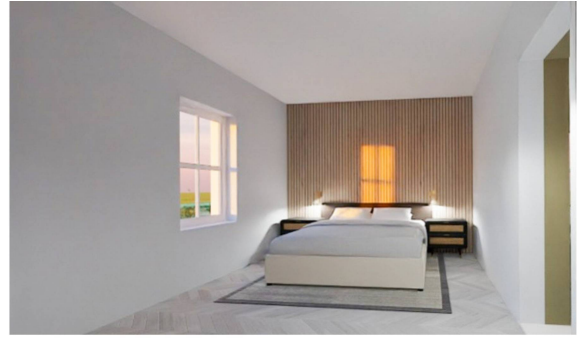




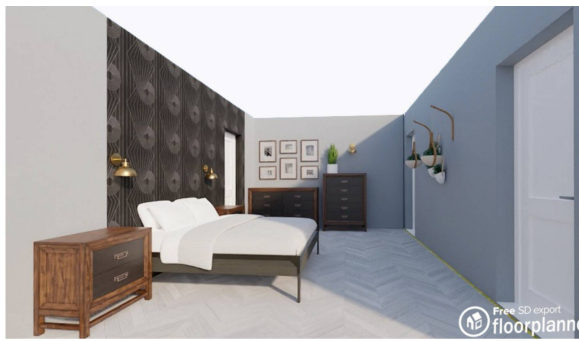
 COLDWELL BANKER



 COLDWELL BANKER



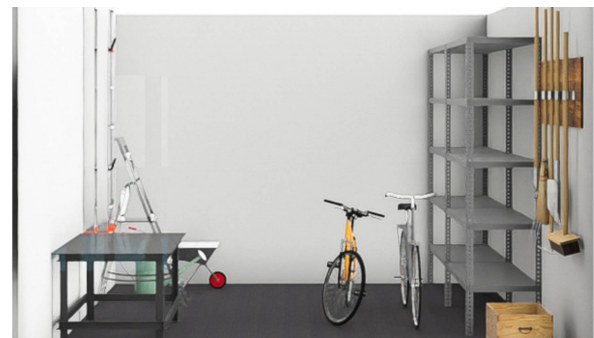
 COLDWELL BANKER



 COLDWELL BANKER



 COLDWELL BANKER



 COLDWELL BANKER



