Coldwell Banker Gruppo Bodini
Via Passione, 7 - 20122 Milano
P.IVA e C.F.: 11872901001
Tel.: +39 0289776541

Villa in Affitto a Como – Zona: Cardano

Via cardano, Como, 22100 (CO)

15.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Gruppo Bodini

Matteo Mesiti

Telefono: (+39) 02 89776541
Mobile: +393407898517
Email: matteo.mesiti@cbitaly.it

Descrizione

Prestigiosa Villa Panoramica in Vendita

Situata in posizione dominante sulle colline di Colverde, a pochi minuti dal Lago di Como e dal confine svizzero, questa straordinaria proprietà rappresenta un connubio perfetto di privacy assoluta, panorami mozzafiato e vita raffinata.

Progettata con maestria per offrire una vista senza ostacoli sullo skyline di Milano e sul maestoso Monte Rosa, la villa è immersa in circa 5.000 mq di parco privato paesaggisticamente curato. Ogni angolo della tenuta è pensato per offrire tranquillità, riservatezza e bellezza senza tempo in ogni stagione.

La **residenza** offre interni ampi e luminosi che fondono l'eleganza classica con il comfort contemporaneo. Con **cinque camere da letto e sei bagni**, ogni ambiente è impreziosito da finiture di pregio e dettagli architettonici ricercati, espressione di uno stile di vita elevato.

Pensata per il benessere e il relax, la villa ospita una **moderna area spa privata**, completa di palestra attrezzata, bagno turco, jacuzzi, sauna, solarium a sabbia e percorso Kneipp: un'esperienza di retreat di lusso nel cuore della propria dimora.

Completano la proprietà una serie di **strutture outdoor esclusive**, tra le quali un **campo da tennis**, **campo da bocce**, e una **piscina ad acqua salata e una vasca idromassaggio** da esterno, accompagnati da una **dependance per gli ospiti**, incastonata nel verde: luogo ideale per momenti di convivialità o puro relax.

Pur immersa nella natura, la villa gode di ottimi collegamenti con il centro di Como (10 km), le principali arterie stradali e l'aeroporto internazionale di Milano-Malpensa e dal confine svizzero, rendendola perfetta sia come residenza principale che come casa vacanze di alto profilo.

Questa iconica villa a Colverde rappresenta un'opportunità unica per acquisire una proprietà di prestigio, dove privacy, comfort e bellezza naturale si fondono nel cuore di una delle zone più esclusive del Lago di Como.
Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento contattaci al T. +39 0289776541 e-mail – bodinimilano@cbitaly.it – www.gruppobodini.com

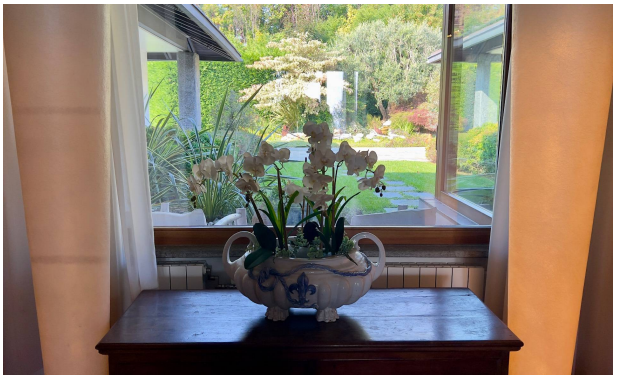
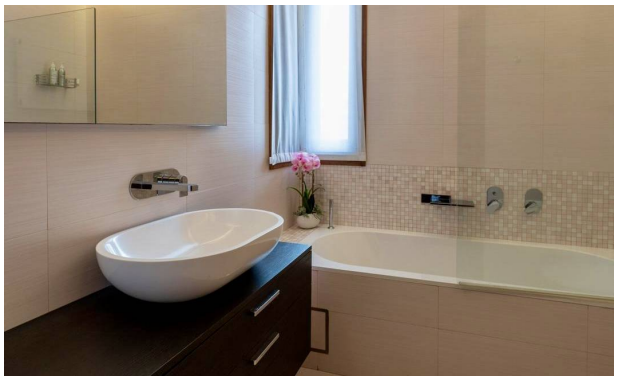
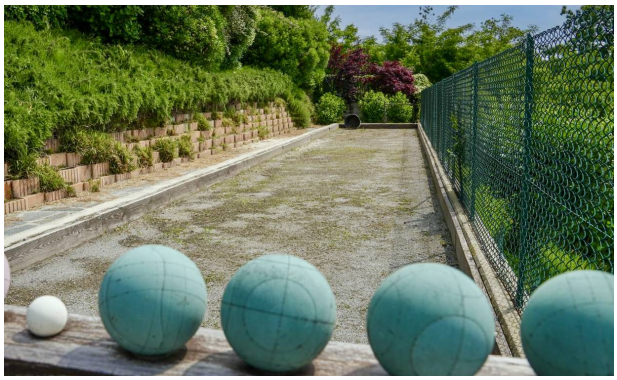
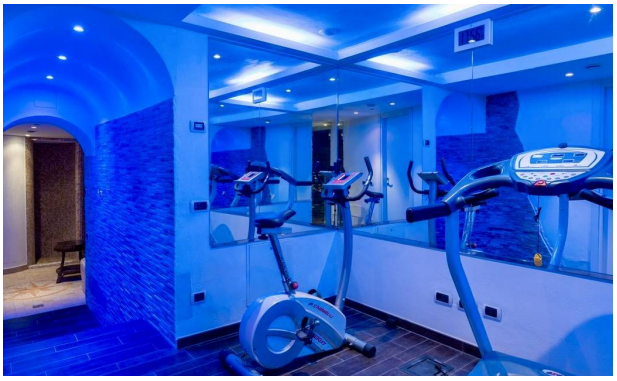
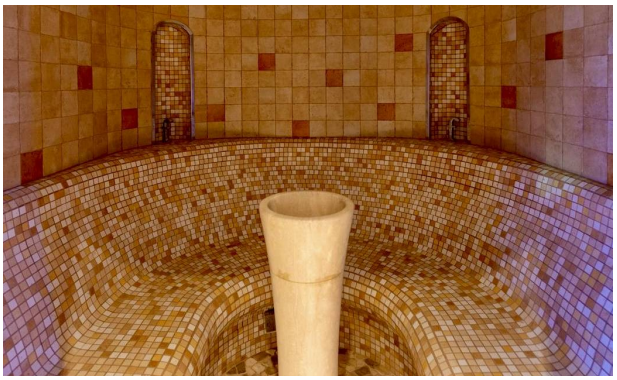
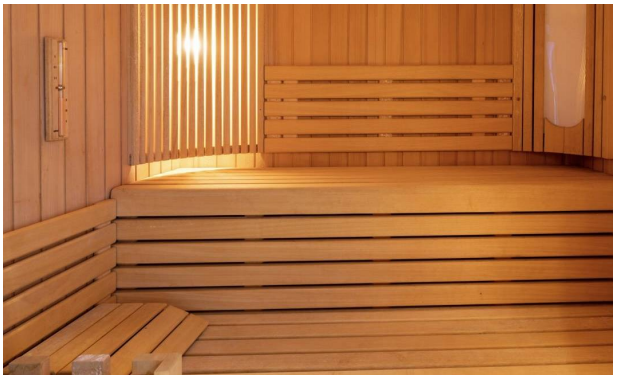
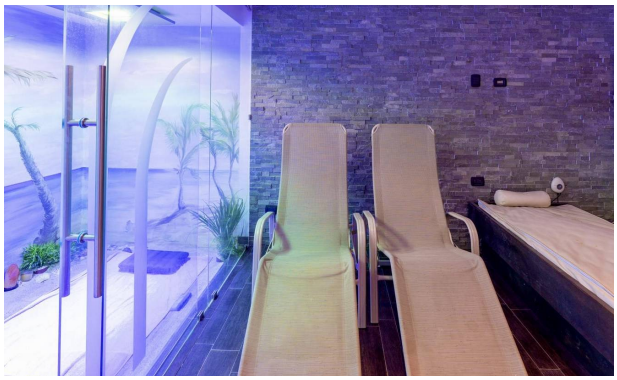
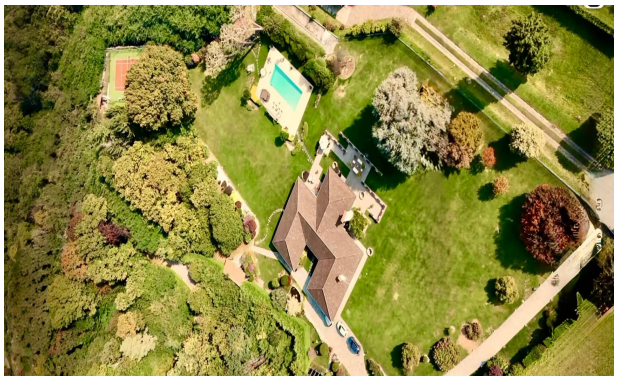
Dettagli

ID proprietà: CBI112-2916-301400	Superficie: 420.00 m²
Locali: 7	Giardino: Privato, 5.000 sqm
Bagni: 7	Classe Energetica: C EP glnr: 143.05 kwh/m²
Camere da letto: 6	

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Piano terra / 2
- Stato di Conservazione: Ristrutturato
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 420.00 m²
- Locali: 7
- Camere da letto: 6
- Bagni: 7
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Zona residenziale
- Doccia: Si
- Box: Doppio
- Giardino: Privato, 5.000 sqm
- Camino: Si
- Piscina: Si
- Parquet : Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini