



COLDWELL BANKER
NORSCHIA REAL ESTATE

Coldwell Banker Norscia Real Estate
Via Roma, 64 - 00071 Pomezia
P.IVA e C.F.: 04576271003
Tel.: 0691603505

Appartamento in Vendita a Pomezia – Zona: Centro

📍 VIA NICCOLO' COPERNICO, Roma, RM

378.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Norscia Real Estate

Giuliano Norscia

Email: giuliano.norscia@coldwellbanker.it

Descrizione

“POMEZIA CENTRO VIA NICCOLO’ COPERNICO”

La Coldwell Banker è lieta di proporre la vendita di esclusivi appartamenti di vari tagli all'interno di un palazzo in riqualificazione, dove design contemporaneo, tecnologia e comfort si fondono per offrire un'esperienza abitativa di alto livello.

L'edificio, dalle linee moderne ed eleganti, è stato progettato per garantire massima efficienza energetica in classe “A”, grazie all'impianto fotovoltaico da 1,5 kW per ogni unità abitativa e ai moderni sistemi di riscaldamento e raffrescamento. Gli ampi spazi esterni e i giardini privati creano un'oasi di benessere ideale per famiglie e per chi desidera vivere in un ambiente armonioso e sostenibile.

Una residenza di nuova generazione pensata per chi non si accontenta, ma cerca qualità costruttiva, stile e valore nel tempo.

In particolare proponiamo la residenza **Naos**, un raffinato appartamento di 110 mq posto al piano secondo composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, tre camere da letto di cui una con bagno en suite e tre ampi balconi per un totale di 40 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà una comoda cantina collegata tramite scala interna e ascensore. Possibilità di acquistare posto auto o box auto.

Una nuova residenza, perfetta come abitazione principale o come investimento sicuro e duraturo.

CONSEGNA PREVISTA DICEMBRE 2026.

<https://palazzocopernico.it/>

Dettagli



ID proprietà: CBI110-1268-485



Superficie: 127.00 m²



Locali: 4



Bagni: 2



Classe Energetica: A1 EP glnr: 0.00 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 4



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **127.00 m²**



Locali: **4**



Camere da letto: **3**



Bagni: **2**



Cucina: **Angolo cottura**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Terrazzo: **Presente**

Immagini



