



COLDWELL BANKER
NORSCHIA REAL ESTATE

Coldwell Banker Norscia Real Estate
Via Roma, 64 - 00071 Pomezia
P.IVA e C.F.: 04576271003
Tel.: 0691603505

Capannone industriale in Affitto a Pomezia

📍 VIA DELLE TRE CANNELLE, Roma, 00071 (RM)

9.800€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Norscia Real Estate

Giuliano Norscia

Email: giuliano.norscia@coldwellbanker.it

Descrizione

Stabilimento industriale sito in Pomezia

Trattasi di un edificio in cemento armato costituito da palazzina ad uso uffici che sviluppa su tre piani e da zona opificio con copertura a doppia falda.

Le superfici sono le seguenti:

capannone mq. 1.459, uffici su tre piani per mq. 785 (mq. 221 al piano seminterrato, mq. 291 al piano terreno e mq. 273 al piano primo), superficie scoperta esterna mq. 2.614, alloggio per il custode mq. 53, magazzini vari mq. 180 (mq. 84 al piano seminterrato, mq. 31 al piano interrato e mq. 65 al piano terreno)

Al capannone si accede da 6 portoni carrabili e NON ci sono piani di carico e scarico delle merci (ribalte). L'altezza massima del capannone è di mt. 4,30 al controsoffitto, il pavimento è in piastrelle di gres porcellanato e gli infissi sono in alluminio preverniciato.

L'immobile, a breve sarà allacciato alla rete idrica comunale. Impianto elettrico ed antincendio sono a norma di legge.

Dettagli



ID proprietà: CBI110-1267-194



Superficie: 2244.00 m²



Classe Energetica: G

Caratteristiche dell'immobile



Superficie: 2244.00 m²

Immagini







