



COLDWELL BANKER  
ITALY

Coldwell Banker Center Stella Maris

Via Nicola Fabrizi 59 - 65100 Pescara

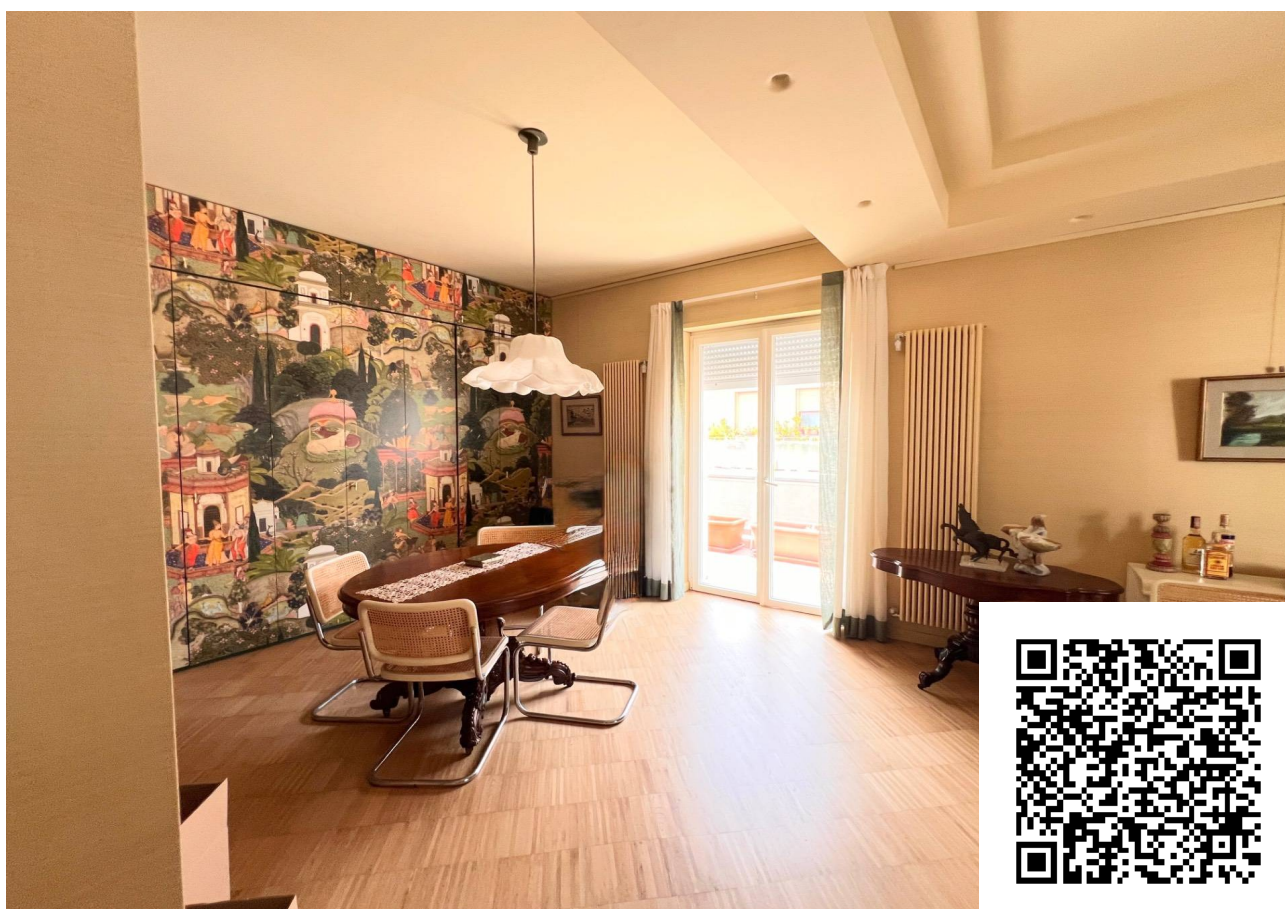
P.IVA e C.F.: 02295360685

Tel.: (+39) 085 2121168

# Appartamento in Affitto a Pescara – Zona: Centro

via tassoni, Pescara, PE

800€



## Informazioni di contatto



Coldwell Banker Center Stella Maris

**Coldwell Banker Center  
Stella Maris**

Telefono: (+39) 085 2121168

Email: [pescara@cbitaly.it](mailto:pescara@cbitaly.it)

# Descrizione

**Pescara Centro – Appartamento con Terrazzo di 25 mq a Due Passi dal Mare**Affittasi splendido e spazioso appartamento situato in **Via Tassoni**, nel pieno centro di Pescara, a pochissimi passi dalla spiaggia e circondato da tutti i principali servizi.

## Composizione dell'Immobile

- **Zona giorno:** Ampio e luminoso soggiorno
- **Cucina:** Cucinotto
- **Zona notte:** 1 Camera matrimoniale + 1 Studiolo (ideale per smart working o studio)
- **Bagni:** 2 Bagni
- **Spazio esterno:** Terrazzo vivibile di ben 25 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto

## Dettagli e Condizioni

- **Posizione:** Via Tassoni, Pescara Centro (a due passi dal mare)
- **Contratto:** Transitorio (durata 12 mesi)
- **Canone mensile:** € 800,00
- **Spese condominiali:** € 95,00 / mese
- (Comprehensive di riscaldamento centralizzato. Resta esclusa l'acqua e le utenze personali).

## Requisiti & Regole

- **Profili accettati:** Si richiede motivazione di transitorietà (lavoro a tempo determinato, trasferta, corsi di studio, ecc.) e garanzie reddituali dimostrabili (busta paga / modello unico).
- **Animali domestici:** Non ammessi

# Dettagli



ID proprietà: CBI106-496-551



Superficie: 84.00 m²



Locali: 3



Bagni: 2



Classe Energetica: C



Camere da letto: 1

# Caratteristiche dell'immobile



Piano: 7 / 7



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **84.00 m²**



Locali: **3**



Camere da letto: **1**



Bagni: **2**



Cucina: **Cucinotto**



Posizione: **Centrale**



Ascensore: **1**



Balconi: **Presente**



Terrazzo: **Presente**

# Nelle Vicinanze



**Palestre**



**Centri Benessere**



**Campi da Calcio**



**Complessi Sportivi**



**Campi da Tennis**



**Piste Ciclabili**



**Parchi Giochi**



**Stazione Ferroviaria**



**Trasporti Pubblici**



**Asilo**



**Scuole Elementari**



**Scuole Medie**



**Scuole Superiori**



**Bar**



**Uffici postali**



**Centri commerciali**



**Uffici comunali**

Immagini

