



COLDWELL BANKER
IMMOBILIARE NET/RE

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE
Via Aurelia Tarquinia, 37 - 01014 Montalto di Castro
P.IVA e C.F.: 02309140560
Tel.: (+39) 0766 395292

Terreno agricolo in Vendita a Gallese

📍 Viterbo, 01035 (VT)

155.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Coldwell Banker
Immobiliare NET/RE

Telefono: (+39) 0766 395292
Email: montalto@cbitaly.it

Descrizione

LAZIO ? VITERBO ? GALLESE
TERRENO AGRICOLO CON NOCCIOLETO

Nocciolo in piena produzione di ettari 2,5.

L'appezzamento totalmente pianeggiante e di comodo accesso, ha una resa annua di 60 quintali. Le piante sovrastanti hanno un'età di circa 20 anni.

A seconda delle esigenze è possibile acquistare, oltre a questa proprietà, un altro ettaro di terreno confinante, con pozzo già esistente e predisposto all'irrigazione.

La Città di Gallese sorge sopra una collina tufacea di 130 metri circa di altezza, circondata da ogni parte da alte rupi, la cui base è scavata da torrenti profondi. Geograficamente nella Valle del Tevere, situato sulla destra del Tevere, il territorio di Gallese non può considerarsi né montuoso né perfettamente pianeggiante in tutta la sua estensione. Il panorama che si può ammirare è vario: lontano, dalla parte orientale, al di là del Tevere, è possibile scrutare la catena montuosa preappenninica tra Lazio e Umbria, a occidente, il sole tramontando, di nasconde dietro i Monti Cimini.

Contattaci per avere maggiori informazioni e visitare la proprietà.

Dettagli



ID proprietà: CBI105-1492-231



Superficie: 25000.00 m²

Immagini





