



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE
Via Aurelia Tarquinia, 37 - 01014 Montalto di Castro
P.IVA e C.F.: 02309140560
Tel.: 3319506570

Terreno in Vendita a Montalto di Castro – Zona: Montalto Marina

📍 Via Sicilia, Viterbo, 01014 (VT)

35.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Coldwell Banker
Immobiliare NET/RE

Telefono: 3319506570
Email: montalto@cbitaly.it

Descrizione

LAZIO – VITERBO – MONTALTO MARINA
TERRENO

A Montalto Marina, nella zona del Palombaro, proponiamo in vendita un terreno di 852 mq, completamente recintato.

Il terreno è suddiviso in due aree:

- 270 mq in zona B6.1, destinata al completamento edilizio, dove è possibile valutare la realizzazione di un intervento edilizio nel rispetto delle norme urbanistiche;
- 582 mq in zona G1a, destinata a parchi e giardini pubblici, utilizzabile per spazi verdi e attività compatibili con tale destinazione, quali, a titolo esemplificativo, spazi per il gioco e servizi accessori.

La particolare composizione del terreno lo rende interessante sia come investimento sia per la possibilità di sviluppare un progetto che valorizzi la parte edificabile e l'ampia area verde.

(Le effettive possibilità edificatorie sono da verificare in base agli strumenti urbanistici e alle autorizzazioni previste).

Contattaci per avere maggiori informazioni e fissare un appuntamento.

Dettagli



ID proprietà: CBI105-1176-459



Superficie: 852.00 m²

Immagini



