Coldwell Banker Immobiliare NET/RE
Via Aurelia Tarquinia, 37 - 01014 Montalto di Castro
P.IVA e C.F.: 02309140560
Tel.: 3319506570

Terreno in Vendita a Montalto di Castro – Zona: Montalto Marina

Viterbo, 01014 (VT)

18.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Telefono: 3319506570
Email: montalto@cbitaly.it

Descrizione

LAZIO – VITERBO – MONTALTO DI CASTRO
TERRENO BOSCHIVO IN SOTTOZONA G2

A Montalto Marina, nella conosciuta zona del Palombaro, proponiamo in vendita un terreno boschivo di circa 1.000 mq, inserito in un contesto tranquillo e caratterizzato dalla presenza di vegetazione naturale.

Particolarmente interessante è la destinazione urbanistica dell'area, che ricade nella "Sottozona G2 – Verde Privato", destinata a verde naturale e attrezzato, con possibilità di realizzare, nei limiti e secondo le modalità previste dagli strumenti urbanistici vigenti, parcheggi, impianti e attrezzature sportive, strutture per il gioco e limitate zone destinate a residenza e attività commerciali.
La normativa di zona consente, inoltre, la realizzazione di manufatti funzionali alle attività previste, quali attrezzature per il gioco e lo sport, spogliatoi, servizi igienici, attività commerciali e attrezzature turistico-residenziali.

La proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un terreno con una specifica potenzialità urbanistica e funzionale, in una delle zone più conosciute di Montalto Marina e a breve distanza dal mare.

Una soluzione da valutare sia come investimento sia per lo sviluppo di un progetto compatibile con la destinazione urbanistica della zona.

Contattaci per avere maggiori informazioni e fissare un appuntamento.

Dettagli

ID proprietà: CBI105-1176-458

Superficie: 1000.00 m²

Nelle Vicinanze

- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Trasporti Pubblici
- Bar

Immagini