Coldwell Banker Immobiliare NET/RE
Via Aurelia Tarquinia, 37 - 01014 Montalto di Castro
P.IVA e C.F.: 02309140560
Tel.: 3319506570

Magazzino in Vendita a Latera

Via Fontanella, Viterbo, 01010 (VT)

26.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Telefono: 3319506570
Email: montalto@cbitaly.it

Descrizione

LAZIO – VITERBO – LATERA
LOCALI GARAGE E MAGAZZINO

Al centro del borgo medievale di Latera, 2 locali ad uso garage e magazzino/deposito per una superfice complessiva di circa 160 mq.

I due locali sono adiacenti e così ripartiti:

- il primo è posto al piano terra è consta di una rimessa voltata di circa 35 mq, utilizzabile come garage, collegata con un scala interna ad un magazzino a voltato e finestrato di circa 45 mq posto al piano primo.
- il secondo è situato al piano primo, è raggiungibile da una rampa esterna ed composto da due ambienti finestrati e voltati per una superfice complessiva di circa 80 mq.

Completa la proprietà un'area esterna di circa 70 mq, situata davanti all'ingresso dei due magazzini, utile come parcheggio per le auto.

I locali necessitano di interventi di ristrutturazione.

A seconda della necessità di investimento è possibile unire i due magazzini internamente aprendo una porta già predisposta nel muro di confine (come è possibile vedere nelle ultime foto).
Inoltre è possibile cambiarne la destinazione d'uso da magazzini in abitazione.

Per la sua posizione e la presenza dell'area esterna, la proprietà è adatta anche per intraprendere qualsiasi attività di tipo ricettiva.

Contattaci per avere maggiori informazioni e fissare un appuntamento.

Dettagli

ID proprietà: CBI105-1176-422

Superficie: 160.00 m²

Locali: 4

Caratteristiche dell'immobile

Piano: Piano terra / 2

Stato di Conservazione: Da ristrutturare

Stato Attuale: Libero al rogito

Superficie: 160.00 m²

Locali: 4

Posizione: Centrale

Posto Auto: Scoperto

Nelle Vicinanze

Campi da Calcio

Complessi Sportivi

Parchi Giochi

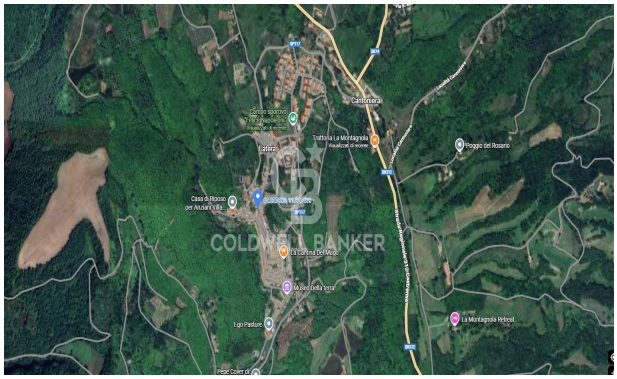
Trasporti Pubblici

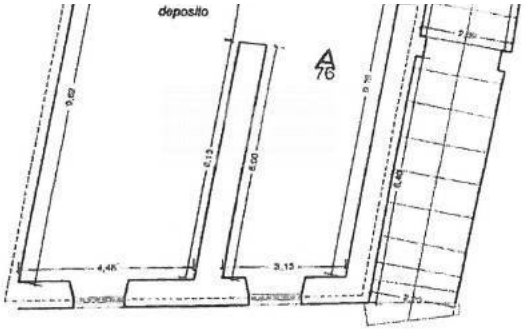
Bar

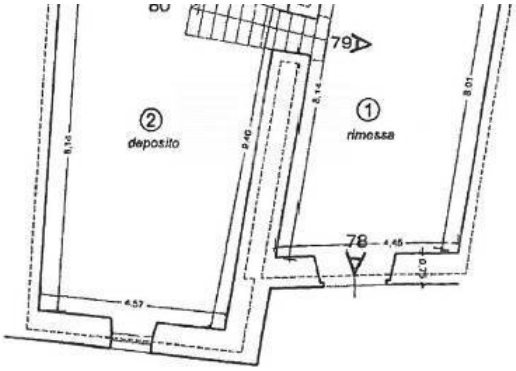
Uffici postali

Uffici comunali

Immagini







Via della Fontanella