



COLDWELL BANKER
IMMOBILIARE NET/RE

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE
Via Aurelia Tarquinia, 37 - 01014 Montalto di Castro
P.IVA e C.F.: 02309140560
Tel.: (+39) 0766 395292

Locale commerciale in Vendita a Montalto di Castro – Zona: Montalto di Castro

📍 Via Gravisca, Viterbo, 01014 (VT)

65.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Coldwell Banker
Immobiliare NET/RE

Telefono: (+39) 0766 395292

Email: montalto@cbitaly.it

Descrizione

LAZIO – VITERBO – MONTALTO DI CASTRO

LOCALE COMMERCIALE AL CENTRO DEL PAESE TRASFORMABILE IN ABITAZIONE

Nel centro del paese di Montalto di Castro, locale commerciale di 55 mq, adatto allo svolgimento di qualsiasi attività commerciale. Non solo. Il Locale può essere trasformato in un luminoso appartamento chiedendo il cambio di destinazione d'uso.

La proprietà attualmente comprende un locale unico con bagno ed antibagno.

L'immobile è caratterizzato da ampie vetrate, che si affacciano sull'area condominiale, e che conferiscono agli spazi interni molta luminosità ed una bella vista panoramica sul paese. Il locale, infatti, si trova davanti alle vecchie mura del paese, con il suo Castello e la Torre con l'orologio.

Dotato di servizi.

Volendo trasformarlo in abitazione è possibile realizzarvi soggiorno con angolo cottura, due camere ed un bagno.

Completa lo stabile un ampio portico esterno coperto e condominiale.

Lo stato di conservazione dell'immobile è buono.

La sua posizione è ottimale: situato alla fine della via principale del paese è vicino a tutti i servizi ed al parcheggio di Piazzale Gravisca.

Contattaci per avere maggiori informazioni e prendere un appuntamento.

Dettagli



ID proprietà: CBI105-1176-419



Superficie: 55.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1



Classe Energetica: G

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 1 / 1



Stato di Conservazione: Da ripulire



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 55.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1



Posizione: Centrale



Posto Auto: Scoperto

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini



