



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE
Via Aurelia Tarquinia, 37 - 01014 Montalto di Castro
P.IVA e C.F.: 02309140560
Tel.: 3319506570

Rustico/Casale/Corte in Vendita a San Lorenzo Nuovo

Località Mezzagnone, Viterbo, 01020 (VT)

68.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Coldwell Banker
Immobiliare NET/RE

Telefono: 3319506570
Email: montalto@cbitaly.it

Descrizione

LAZIO – VITERBO – SAN LORENZO – LAGO DI BOLSENA.
CASALE DA RISTRUTTURARE CON TERRENO

Casale completamente da ristrutturare di 92 mq, ad uso abitativo, con terreno di 12.000 mq con vista parziale del Lago di Bolsena.

Nella proprietà è presente la fornitura di acqua del Consorzio Acquedotto e la linea elettrica.

E' possibile realizzare un pozzo artesiano perché a poche decine di metri si trovano le falde acquifere. Inoltre, è possibile usufruire degli incentivi statali per la ristrutturazione.

L'immobile si trova a 500 metri dalla Via Francigena, a 2 chilometri dal Lago di Bolsena e a 5 chilometri da San Lorenzo Nuovo e Bolsena.

E' la situazione ideale per chi ama la natura e la tranquillità.

Contattaci per avere maggiori informazioni e visitare la proprietà.

Dettagli



ID proprietà: CBI105-1176-178



Superficie: 92.00 m²



Locali: 5



Giardino: Privato, 2.500 sqm



Bagni: 2



Classe Energetica: A3 EP glnr: 0.60 kwh/m²



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: Da ristrutturare



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 92.00 m²



Locali: 5



Camere da letto: 3



Bagni: 2



Cucina: Presente



Posizione: Zona servita



Posto Auto: Scoperto



Giardino: Privato, 2.500 sqm

Nelle Vicinanze



Palestre



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Uffici comunali

Immagini



