



COLDWELL BANKER
IMMOBILIARE NET/RE

Coldwell Banker Immobiliare NET/RE
Via Aurelia Tarquinia, 37 - 01014 Montalto di Castro
P.IVA e C.F.: 02309140560
Tel.: (+39) 0766 395292

Terreno agricolo in Vendita a Ischia di Castro

📍 Strada Dei Colli, Viterbo, 01010 (VT)

72.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Immobiliare NET/RE

Coldwell Banker
Immobiliare NET/RE

Telefono: (+39) 0766 395292
Email: montalto@cbitaly.it

Descrizione

LAZIO – VITERBO – ISCHIA DI CASTRO
TERRENO AGRICOLO SEMINATIVO CON PIANTE DI ULIVI

Nelle campagne dell'alto Lazio, vicino al confine con la Toscana, terreno di circa 9 ettari, diviso in 2 appezzamenti distanti tra di loro circa 500 metri.

- Il primo lotto ha una superficie di 23000 mq quasi pianeggianti così composti: circa 2 ettari sono seminativi con 60 piante di ulivi, mentre nella parte finale del terreno, troviamo circa 3000 mq di bosco. L'accesso alla proprietà avviene mediante la strada comunale sterrata ma in ottime condizioni. Non è presente alcun pozzo ma si può realizzare facilmente, trovando l'acqua ad una bassa profondità.
- Il secondo lotto si trova ad una distanza di circa 500 metri, proseguendo lungo la stessa strada comunale. Ha una superficie di circa 67000 mq ed una composizione per metà bosco e metà seminativo cespugliato. E' tutto collinare e si trova a circa 250 metri dal fiume Fiora. Nelle immediate vicinanze è presente l'energia elettrica.

Ottimo investimento per chi vuole iniziare una attività imprenditoriale agricola poiché si ha a disposizione una importante superficie di terreni agricoli coltivabili.

Il terreno è situato in una zona in cui ricadono i vincoli paesaggistico e archeologico.

NO FOTOVOLTAICO

Contattami per visitare questo terreno.

Dettagli



ID proprietà: CBI105-1176-168



Superficie: 90000.00 m²

Nelle Vicinanze



Piste Ciclabili

Immagini









