



COLDWELL BANKER

BODINI
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Coldwell Banker Gruppo Bodini

Piazza Dante Alighieri, 43 - 73013 Galatina

P.IVA e C.F.: 04756020258

Tel.: (+39) 0836211782

Locale commerciale in Vendita a Galatina

📍 Via Giovanni Pascoli, Lecce, 73013 (LE)

160.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Manuela Maiorano

Telefono: 0836211782

Mobile: 3887927177

Email: manuela.maiorano@cbitaly.it

Descrizione

GALATINA – SALENTO

Abbiamo il piacere di proporre in vendita un ampio e prestigioso locale commerciale situato nel cuore pulsante di Galatina, a pochi passi dalla rinomata Piazza Fortunato Cesari. Inserito in un contesto immobiliare storico di pregio, l'immobile, di circa 215 mq, è collocato in una posizione strategica e di grande visibilità e si distingue per le tre imponenti vetrine fronte strada, pensate per catturare al massimo l'attenzione di passanti e potenziali clienti.

Gli spazi interni, ampi e ben distribuiti, offrono una soluzione estremamente versatile grazie alla presenza di due locali aggiuntivi nella parte posteriore, perfetti per uffici, esposizione o magazzino, oltre a un comodo deposito, un antibagno e un bagno. La posizione centrale, combinata al passaggio intenso della zona, fa di questa proprietà la scelta ideale per attività commerciali, studi professionali o showroom che desiderano coniugare ampiezza, funzionalità e un'immagine di assoluto prestigio.

Galatina dista appena 20 km da Lecce, 18 km dalle spiagge di Gallipoli, 20 km da Santa Maria al Bagno, 25 km da Otranto, 50 km dall'aeroporto di Brindisi e 190 km da quello di Bari.

Dettagli



ID proprietà: CBI104-622-260



Superficie: 215.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 2



Stato di Conservazione: **Ottimo**



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 215.00 m²



Locali: 4



Bagni: 1



Posizione: **Centrale**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



Centri commerciali



Uffici comunali

Immagini



