



COLDWELL BANKER

BODINI
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Coldwell Banker Gruppo Bodini
Piazza Dante Alighieri, 43 - 73013 Galatina
P.IVA e C.F.: 04756020258
Tel.: (+39) 0836211782

Casa indipendente in Vendita a Galatina

📍 Corte San Pantaleo, Lecce, 73013 (LE)

95.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Gruppo Bodini

Manuela Maiorano

Telefono: 0836211782

Mobile: 3887927177

Email: manuela.maiorano@cbitaly.it

Descrizione

GALATINA – SALENTO

Nel suggestivo cuore del centro storico di Galatina, abbiamo il piacere di proporre in vendita una casa indipendente al piano terra con doppio ingresso, uno affacciato sulla pittoresca Corte San Pantaleo e l'altro su Vico Freddo. Questa caratteristica dimora, offre una superficie abitabile di 149 mq, caratterizzata da suggestive volte a stella e a botte, testimoni di un'architettura d'epoca che racconta storie secolari.

L'interno di questa casa rivela uno spazioso ingresso, una zona living, cucinotto che si affaccia su di uno scoperto, sala da pranzo con camino in pietra, una grande camera da letto e due bagni che aggiungono un tocco di modernità a quest'affascinante residenza. Inoltre l'area scoperta di circa 50 mq, a pertinenza esclusiva, accoglie una doccia esterna, uno spazio dove il relax si fonde con l'autenticità del luogo.

Un piccolo e pittoresco piano superiore, raggiungibile tramite una scala in ferro esterna, ospita un luogo versatile che può diventare il tuo rifugio segreto o un solarium.

Tutto ciò, prontamente abitabile, ti regala l'opportunità di immergerti nell'atmosfera unica di Galatina. Questo gioiello è pronto per accoglierti, offrendo un ingresso senza sforzo nella vivace vita del centro storico.

La posizione strategica di questa residenza ti connette con la bellezza della città e ti permette di esplorare la magia del Salento. Galatina, situata a brevi distanze da perle come Lecce, Gallipoli e Otranto, è un crocevia di tradizione e modernità, una città che conserva la sua autenticità e al tempo stesso si apre al futuro.

Galatina dista 20 km da Lecce, solo 18 km da Gallipoli, 20 km da Santa Maria al Bagno, 25 km da Otranto, 50 km dall'Aeroporto di Brindisi e 190 km dall'Aeroporto di Bari.

Dettagli



ID proprietà: CBI104-622-159



Superficie: 149.00 m²



Locali: 6



Giardino: Privato, 50 sqm



Bagni: 2



Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Piano terra / 1



Stato di Conservazione: **Buono**



Stato Attuale: **Libero al rogito**



Superficie: **149.00 m²**



Locali: **6**



Camere da letto: **1**



Bagni: **2**



Cucina: **Cucinotto**



Posizione: **Centrale**



Giardino: **Privato, 50 sqm**



Terrazzo: **Presente**

Nelle Vicinanze



Palestre



Centri Benessere



Campi da Calcio



Complessi Sportivi



Campi da Tennis



Piste Ciclabili



Parchi Giochi



Stazione Ferroviaria



Trasporti Pubblici



Asilo



Scuole Elementari



Scuole Medie



Scuole Superiori



Bar



Uffici postali



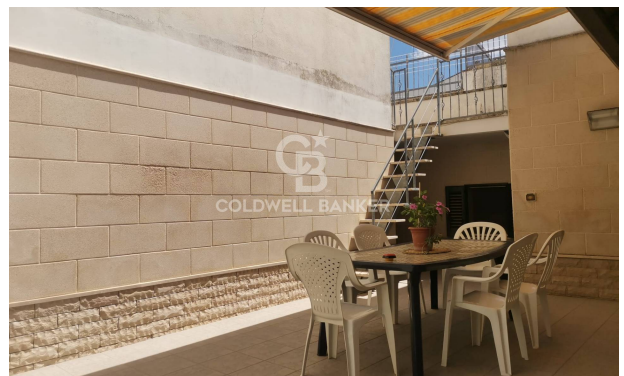
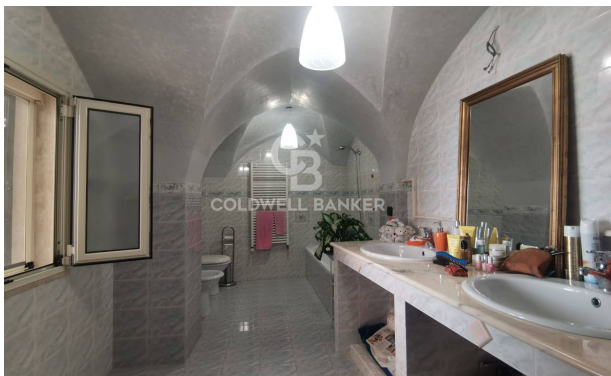
Centri commerciali

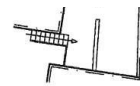


Uffici comunali

Immagini







PRIMO PIANO