Coldwell Banker Best Real Estate
piazzale filippo il macedone, 112 - 00124 Roma
P.IVA e C.F.: 05470821009
Tel.: 0652363885

Attico in Vendita a Roma – Zona: Quarto Miglio

Via del Triopio, Roma, 00178 (RM)

650.000€

Informazioni di contatto

Coldwell Banker Best Real Estate
Stefano Lisci

Telefono: 0652363885
Email: stefano.lisci@cbitaly.it

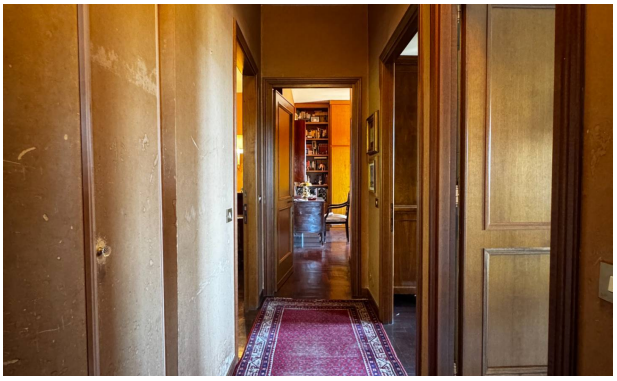
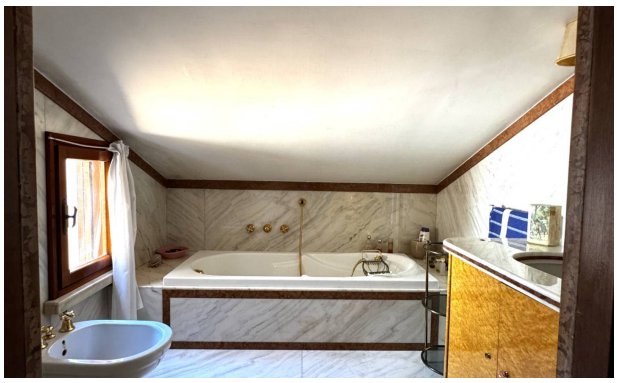
Descrizione

Proponiamo in vendita, a pochi metri dalla favolosa e storica cornice dell’Appia Antica, più precisamente a via del Triopio, uno splendido attico immerso nel verde di alta rappresentanza di 180 mq cca con un’ottima esposizione ed una bellissima vista. L’immobile, facente parte di un elegante stabile di soli tre piani provvisto di ascensore, è così composto: al piano secondo troviamo un salone triplo di alta rappresentanza, una cucina tinello di forma regolare, tre camere da letto, due servizi, un grande terrazzo con accesso dal salone e dalla cucina e due balconi accessibili dalle due camere. Al piano terzo troviamo invece una grandissima stanza (potrebbe essere divisa in due senza alcun problema date le dimensioni), un servizio ed un terrazzino/solarium. La proprietà è provvista di numerosissimi arredi a muro quali armadi e librerie ubicati in quasi tutta la casa. Inoltre è presente quasi ovunque su tutti due i piani, un parquet in rovere ancora in ottime condizioni con disegno spinato all’italiana. Completa la proprietà un box auto doppio di 55 mq cca. di facilissimo accesso vista l’ubicazione e l’ampio spazio di manovra frontestante l’autorimessa.

Dettagli

- ID proprietà: CBI103-1068-437
- Superficie: 180.00 m²
- Locali: 8
- Bagni: 3
- Classe Energetica: G EP glnr: 75.00 kwh/?
- Camere da letto: 4

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: Attico / 3
- Stato di Conservazione: Discreto
- Stato Attuale: Libero al rogito
- Superficie: 180.00 m²
- Locali: 8
- Camere da letto: 4
- Bagni: 3
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Zona residenziale
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente
- Box: Triplo
- Terrazzo: Presente

Immagini