



COLDWELL BANKER
BEST REAL ESTATE

Coldwell Banker Best Real Estate
piazzale filippo il macedone, 112 - 00124 Roma
P.IVA e C.F.: 05470821009
Tel.: 0652363885

Locale commerciale in Vendita a Roma – Zona: Casalpalocco

📍 Piazzale Filippo il Macedone, Roma, 00124 (RM)

190.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Best Real Estate

Stefano Lisci

Telefono: 0652363885
Email: stefano.lisci@cbitaly.it

Descrizione

All'interno del Centro Commerciale delle Terrazze, centro nevralgico del quartiere di Casalpalocco, e più precisamente nella galleria commerciale posta al piano secondo, proponiamo in locazione un locale commerciale in ottime condizioni generali di circa 88 mq. L'immobile, attualmente in locazione con una rendita superiore al 5% lordo annuo, è composto di un grande open space ed è ideale per un eventuale studio per professionisti o come locale commerciale data la grande superficie vetrata che affaccia sul corridoio di passaggio dei clienti della galleria. Attualmente è adibito a centro fitness/personal training. Il contratto avrà la sua prima naturale scadenza nel marzo del 2029.

Dettagli



ID proprietà: CBI103-1068-410



Superficie: 88.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: 2 / 3



Stato di Conservazione: Ottimo



Stato Attuale: Dato in locazione



Superficie: 88.00 m²



Locali: 1



Bagni: 1



Posizione: Centro Commerciale

Immagini

