



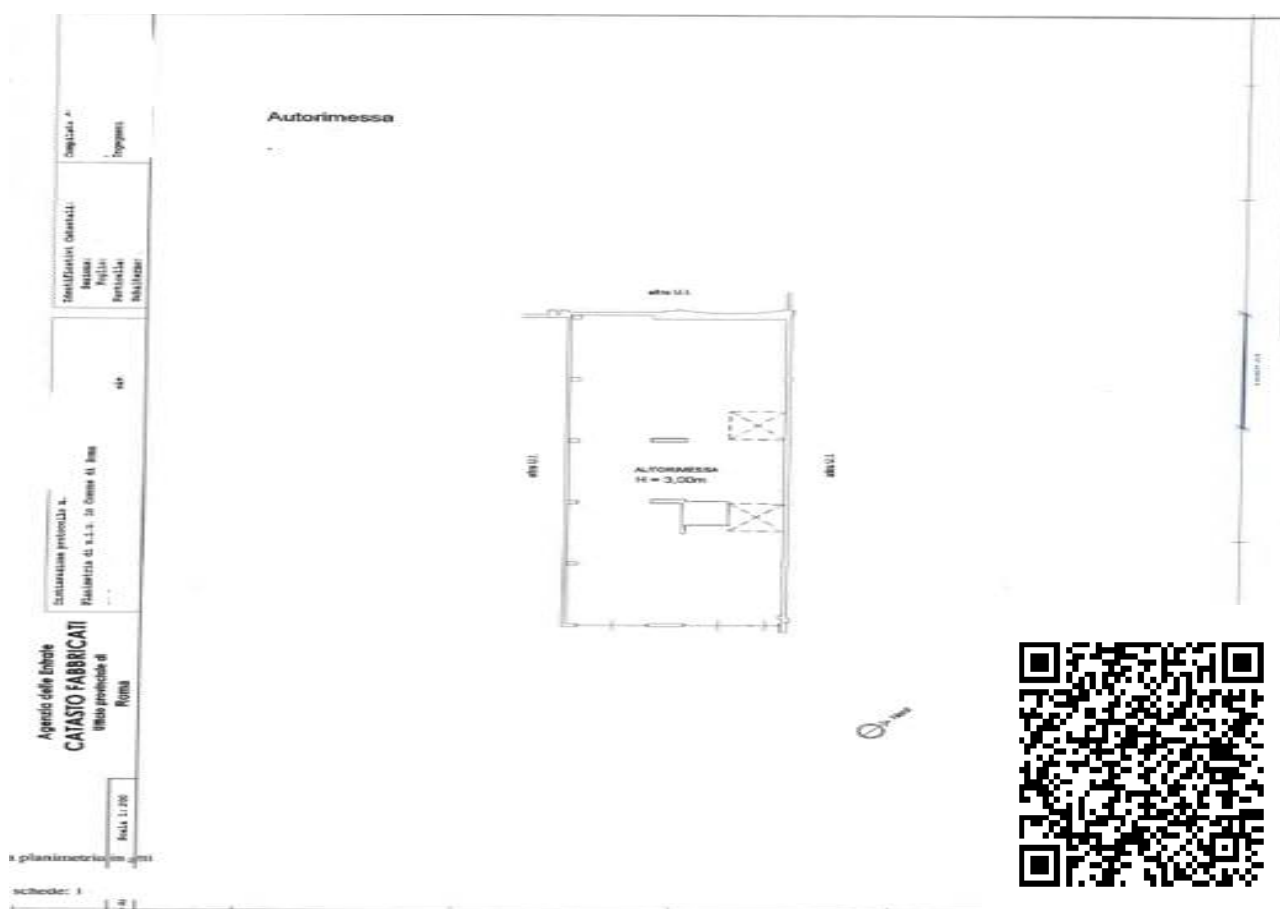
COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Best Real Estate
piazzale filippo il macedone, 112 - 00124 Roma
P.IVA e C.F.: 05470821009
Tel.: 0652363885

Box o garage in Vendita a Roma – Zona: Casalpalocco

📍 viale prassilla, Roma, 00124 (RM)

250.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Best Real Estate

Stefano Lisci

Telefono: 0652363885

Email: stefano.lisci@cbitaly.it

Descrizione

Proponiamo la vendita, nel centro del quartiere di Casalpallocco e più precisamente al Centro Commerciale denominato “Le Terrazze”, di un garage con accatastamento C6 di 270mq cca.

L'immobile, difficilissimo da trovare in questa zona per tipologia e con queste dimensioni, presenta una forma molto regolare e si presta anche ad ospitare molti mezzi. E' decisamente molto comodo in virtù del fatto che presenta due grandi saracinesche i cui ingressi consentono eventualmente di poter parcheggiare anche svariate autovetture senza necessariamente dover spostare quelle parcheggiate davanti ad uno delle due saracinesche. Inoltre, questa forma regolare con i due ingressi di cui sopra, consente di poter eventualmente dividere in due il garage ottenendo due proprietà identiche.

La posizione strategica e la presenza dei negozi, ne fa anche un luogo sicuro dove poter custodire eventualmente la propria collezione di auto o moto d'epoca senza contare il potenziale investimento che potrebbe scaturirne per i commercianti o i proprietari delle mura dei negozi sovrastanti che potrebbero utilizzarlo anche come eventuale ulteriore spazio oltre quello dell'attività commerciale.

Dettagli



ID proprietà: CBI103-1068-285



Superficie: 270.00 m²



Locali: 1

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Seminterrato / 2



Stato di Conservazione: **Buono**



Superficie: 270.00 m²



Locali: 1

Immagini

