



COLDWELL BANKER
BEST REAL ESTATE

Coldwell Banker Best Real Estate
piazzale filippo il macedone, 112 - 00124 Roma
P.IVA e C.F.: 05470821009
Tel.: 0652363885

Bifamiliare in Vendita a Roma – Zona: Madonnetta a Roma

📍 Via Padre Massaruti, Roma, 00125 (RM)

595.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Best Real Estate

Leonardo Rocca

Telefono: 0652363885

Mobile: 3443805582

Email: leonardo.rocca@cbitaly.it

Descrizione

In zona Madonnetta a Roma, proponiamo in vendita un elegante bifamiliare che si sviluppa su tre livelli in ottime condizioni e di recente ristrutturazione composta al piano terra da salone doppio, sala da pranzo, cucina a vista, bagno, lavanderia e terrazzo e al piano primo tre camere con parquet, due bagni di cui uno all'interno della camera padronale, disimpegno con armadi a muro ed un ampio terrazzo accessibile da una delle camere da letto, al piano seminterrato troviamo una sala hobby con cucinotto a vista, locale tecnico, box auto e lavatoio. Completa la proprietà un giardino in parte pavimentato che gira su tutti i lati della villa per circa 450mq, due posti auto scoperti. L'esposizione dell'immobile su tre lati est/sud/ovest e le ampie finestre garantiscono ambienti luminosi per tutta la giornata. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento autonomo a pavimento, infissi in pvc (nurit) e finestre con zanzariere e grate di sicurezza su tutta la villa, impianto di allarme, impianto di condizionamento, e può essere venduta parzialmente arredata concordandolo con la proprietà l'arredamento che interessa. Questa soluzione abitativa è perfetta per famiglie alla ricerca di spazi ampi e confortevoli in una zona residenziale tranquilla e ben servita.

Dettagli



ID proprietà: CBI103-1066-340



Superficie: 225.00 m²



Locali: 12



Giardino: Privato, 500 sqm



Bagni: 4



Classe Energetica: G



Camere da letto: 3

Caratteristiche dell'immobile



Piano: Multipiano / 3



Stato di Conservazione: Ristrutturato



Stato Attuale: Libero al rogito



Superficie: 225.00 m²



Locali: 12



Camere da letto: 3



Bagni: 4



Cucina: Abitabile



Posizione: Zona residenziale



Posto Auto: Scoperto



Box: Doppio



Giardino: Privato, 500 sqm



Terrazzo: Presente

Immagini







