



COLDWELL BANKER

BARBERA GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Coldwell Banker Barbera Group

Via Panama, 22 - 00198 Roma

P.IVA e C.F.: 13494331005

Tel.: (+39) 06 8411681

Attico in Vendita a Roma – Zona: Flaminio

📍 Piazza Gentile Da Fabriano, Roma, 00196 (RM)

485.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Barbera Group

Gabriele Mastroianni

Telefono: (+39) 06 8411681

Mobile: (+39) 331 3069957

Email: gabriele.mastroianni@cbitaly.it

Descrizione

Nel cuore del quartiere Flaminio a Piazza Gentile da Fabriano, proponiamo in vendita una irripetibile opportunità abitativa, una vera rarità nel panorama immobiliare della zona. L'immobile, situato all'ultimo piano di un palazzo con ascensore, gode di una posizione privilegiata e di un'eccellente luminosità che valorizza ogni ambiente. L'appartamento si compone di un ampio e accogliente salone, la cucina di Ottagoni funzionale e ben integrata, una confortevole camera da letto e un bagno finemente rifinito. Gli spazi sono stati oggetto di una completa ristrutturazione, eseguita con cura e attenzione ai dettagli, dal parquet alla splendida cabina armadio, che ha saputo coniugare eleganza, modernità e praticità. La soluzione rappresenta la scelta ideale per chi è alla ricerca di un immobile esclusivo, pronto da vivere, capace di offrire comfort, stile e un'atmosfera unica, in un contesto riservato e di grande fascino.

Dettagli

 ID proprietà: CBI100-657-290804	 Superficie: 70.00 m²
 Locali: 3	 Bagni: 1
 Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²	 Camere da letto: 1

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: 8 / 8	 Stato di Conservazione: Ristrutturato
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 70.00 m²
 Locali: 3	 Camere da letto: 1
 Bagni: 1	 Cucina: A vista
 Posizione: Centrale	 Ascensore: 1
 Doccia: Si	 Giardino: Comune,
 Parquet : Si	

Immagini







