Coldwell Banker Barbera Group
Via Panama, 22 - 00198 Roma
P.IVA e C.F.: 13494331005
Tel.: (+39) 06 8411681

Appartamento in Vendita a Roma – Zona: Prati

Via Oslavia, Roma, 00195 (RM)

1.030.000€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Barbera Group

Barbara Nardi

Telefono: (+39) 06 8411681
Mobile: (+39) 349 8666600
Email: barberateam@cbitaly.it

Descrizione

PRATI MAZZINI – Via Oslavia, interessante opportunità di investimento, all’interno di un elegante edificio in tinta degli anni ’30, abbiamo il piacere di proporre in vendita un bellissimo appartamento posto al 5° piano di ca. 180mq attualmente LOCATO ad uno studio professionale. Con un’esposizione angolare, che garantisce luminosità durante tutte le ore del giorno, attualmente l’appartamento si compone al suo interno di un ampio ingresso, che conduce alle 7 stanze uso ufficio, servite da due bagni. Una disposizione facilmente ripristinabile ad abitativa, nella quale prevedere un soggiorno doppio, cucina abitabile, 4 camere da letto e due bagni, oltre ripostiglio e balcone. La posizione strategica, in un quartiere molto commerciale ad altissima richiesta, oltre il potenziale di un immobile oggi a reddito ma che garantisce un sicuro margine di crescita in termini di prezzo una volta libero, fanno di questa proposta una soluzione ideale per chiunque desideri acquistare un immobile di pregio in un contesto esclusivo e signorile.

Dettagli

- ID proprietà: CBI100-653-290939
- Superficie: 180.00 m²
- Locali: 6
- Bagni: 2
- Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²
- Camere da letto: 5

Caratteristiche dell'immobile

- Piano: 5 / 5
- Stato di Conservazione: Buono
- Stato Attuale: Dato in locazione
- Superficie: 180.00 m²
- Locali: 6
- Camere da letto: 5
- Bagni: 2
- Cucina: Abitabile
- Posizione: Centrale
- Ascensore: 1
- Balconi: Presente
- Doccia: Si
- Parquet : Si

Nelle Vicinanze

- Palestre
- Centri Benessere
- Campi da Calcio
- Complessi Sportivi
- Campi da Tennis
- Piste Ciclabili
- Parchi Giochi
- Stazione Ferroviaria
- Trasporti Pubblici
- Asilo
- Scuole Elementari
- Scuole Medie
- Scuole Superiori
- Bar
- Uffici postali
- Centri commerciali
- Uffici comunali

Immagini























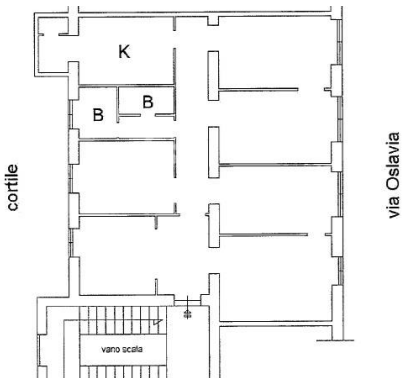












K
B
B
cortile
via Oslavia
vano scala