



COLDWELL BANKER

BARBERA GROUP
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Coldwell Banker Barbera Group

Via Panama, 22 - 00198 Roma

P.IVA e C.F.: 13494331005

Tel.: (+39) 06 8411681

Appartamento in Affitto a Roma – Zona: Camilluccia

📍 Via Della Camilluccia, Roma, 00135 (RM)

2.800€



Informazioni di contatto



Coldwell Banker Barbera Group

Andrea Barbera

Telefono: (+39) 06 8411681

Mobile: (+39) 335 6124596

Email: andrea.barbera@cbitaly.it

Descrizione

Splendido appartamento di alto standing con giardino e posto auto
Affittasi luminoso appartamento di 120 mq e 200 mq di giardino, completamente ristrutturato e situato al piano terra di un edificio moderno e signorile di grande prestigio.
L'immobile si distingue per le sue finiture di lusso, gli spazi ottimizzati e una straordinaria luminosità naturale.
Caratteristiche principali:
Zona Giorno: Ampio e raffinato doppio salone con sala da pranzo, caratterizzato da grandi vetrate che si aprono direttamente su uno splendido giradino abitabile. Ideale per momenti di relax o cene all'aperto.
Cucina: Indipendente, completamente attrezzata con elettrodomestici di ultima generazione e finiture moderne.
Zona Notte: Due spaziose camere da letto matrimoniali, una pratica e capiente cabina armadio (dressing) e due bagni privati.
Impianto di aria condizionata presente in tutti gli ambienti, riscaldamento autonomo.
Pertinenze: Incluso nel canone un comodo posto auto privato all'interno dello stabile.
L'appartamento viene consegnato completamente ristrutturato a nuovo, pronto per essere abitato.
Una soluzione esclusiva che unisce modernità, comfort e prestigio.
Disponibile da settembre.

Dettagli

 ID proprietà: CBI100-551-290874	 Superficie: 120.00 m²
 Locali: 7	 Giardino: Privato, 200 sqm
 Bagni: 2	 Classe Energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/m²
 Camere da letto: 2	

Caratteristiche dell'immobile

 Piano: Piano terra / 3	 Stato di Conservazione: Ristrutturato
 Stato Attuale: Libero al rogito	 Superficie: 120.00 m²
 Locali: 7	 Camere da letto: 2
 Bagni: 2	 Cucina: Abitabile
 Posizione: Zona residenziale	 Ascensore: 1
 Balconi: Presente	 Doccia: Si
 Posto Auto: Coperto	 Giardino: Privato, 200 sqm
 Terrazzo: Presente	 Parquet : Si

Nelle Vicinanze

 Palestre	 Centri Benessere	 Campi da Calcio
 Complessi Sportivi	 Campi da Tennis	 Piste Ciclabili
 Parchi Giochi	 Stazione Ferroviaria	 Trasporti Pubblici
 Asilo	 Scuole Elementari	 Scuole Medie
 Scuole Superiori	 Bar	 Uffici postali
 Centri commerciali	 Uffici comunali	

Immagini



